

CÔNG TY CỔ PHẦN
VIMARKO
Số: 2501 /2026/BC-VMK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hưng Yên, ngày 25 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO
Tình hình quản trị Công ty năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN VIMARKO**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số ĐDD-248 Đường Đại Dương, KĐT Vinhomes OceanPark 2, Xã Nghĩa Trụ, Tỉnh Hưng Yên.
- Điện thoại: 0966 804 664 Fax: Không Email: vimarkogroup@gmail.com
- Vốn điều lệ: 79.099.520.000 đồng (bằng chữ: Bảy mươi chín tỷ không trăm chín mươi chín triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng)
- Mã chứng khoán: VMK
- Mô hình quản trị công ty:
 - + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và ban Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

STT No.	Số Nghị quyết/Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1.	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số: 01/2025/NQ- ĐHĐCĐ-VMK	16/06/2025	- Thông qua báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024; - Thông qua báo cáo hoạt động của Ban Tổng giám đốc năm 2024; - Thông qua báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024; - Thông qua Tờ trình số 01/2025/Ttr-

			HĐQT-VMK V/v thông qua báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024; - Thông qua Tờ trình số 02/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v kế hoạch kinh doanh năm 2025; - Thông qua Tờ trình số 03/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2024; - Thông qua TTr số 04/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v việc chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và Kế hoạch chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025; - Thông qua TTr số 05/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v các Nghị quyết HĐQT trong năm 2024 cần Báo cáo Đại hội đồng Cổ đông; - Thông qua TTr số 06/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v giao dịch với các bên liên quan; - Thông qua TTr số 07/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v quyết định miễn nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT và bầu bổ sung Thành viên HĐQT; - Thông qua TTr số 08/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v thay đổi người đại diện theo pháp luật; - Thông qua TTr số 09/2025/Ttr-BKS-VMK V/v lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán và soát xét các Báo cáo tài chính năm 2025; - Thông qua TTr số 10/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v Thông qua thay đổi mục đích sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu; - Thông qua TTr số 11/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v việc chuyển nhượng giao dịch cổ phiếu; - Thông qua TTr số 12/2025/Ttr-
--	--	--	---

			HĐQT-VMK V/v phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024; - Thông qua TTr số 13/2025/Ttr-HĐQT-VMK V/v Thay đổi địa điểm đặt trụ sở chính Công ty Cổ phần Vimarko.
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT/	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Quốc Tuấn	Chủ tịch Hội đồng quản trị	26/05/2024	16/06/2025
2	Ông Đỗ Văn Tuấn	Thành viên Hội đồng quản trị	26/05/2024	16/06/2025
3	Bà Trần Thúy Loan	Thành viên Hội đồng quản trị độc lập	26/05/2024	
4	Ông Nguyễn Văn Toàn	Chủ tịch Hội đồng quản trị	16/06/2025	
5	Bà Hoàng Thị Ba	Thành viên Hội đồng quản trị	16/06/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT:

ST T	Thành viên HĐQT/	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Quốc Tuấn	7/15	47 %	Miễn nhiệm ngày 16/06/2025
2	Ông Đỗ Văn Tuấn	7/15	47 %	Miễn nhiệm ngày 16/06/2025
3	Bà Trần Thúy Loan	15/15	100 %	
4	Ông Nguyễn Văn Toàn	8/15	53 %	Bổ nhiệm ngày 16/06/2025
5	Bà Hoàng Thị Ba	8/15	53 %	Bổ nhiệm ngày 16/06/2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Tình hình kinh tế năm 2025 tuy còn gặp nhiều khó khăn, tuy nhiên bằng sự cố gắng nỗ lực của Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản lý hoạt động kinh doanh của Công ty có nhiều triển vọng tích cực so với năm 2024.

- Hội đồng quản trị đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát hoạt động của Ban Giám đốc và Ban điều hành trong việc điều hành sản xuất kinh doanh và triển khai các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT năm 2025

- Giám sát công tác chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025 đã đề ra.

- Chỉ đạo thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 cho phù hợp với thực tế của Công ty, đảm bảo đạt chỉ tiêu kế hoạch năm 2025.

- HĐQT kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của Hội đồng quản trị, quy định của luật doanh nghiệp, luật chứng khoán và các văn bản pháp luật có liên quan cùng Điều lệ tổ chức hoạt động của công ty.

- HĐQT luôn bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông để chỉ đạo chặt chẽ các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, thực hiện tốt các mục tiêu, nhiệm vụ sản xuất kinh doanh đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, qua đó đảm bảo sự phát triển của Công ty và quyền lợi của các cổ đông.

- Thông qua hoạt động giám sát cho thấy năm 2025, Ban Tổng giám đốc đã tổ chức điều hành hoạt động SXKD của Công ty đúng nhiệm vụ và quyền hạn theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, các quy chế quản lý nội bộ của Công ty cũng như thực hiện đầy đủ các Nghị Quyết, Quyết định của HĐQT. Tổng giám đốc đã thực hiện đầy đủ việc cung cấp thông tin, tạo điều kiện cho Ban kiểm soát tiếp cận, kiểm tra tình hình tài chính và các hoạt động khác của Công ty

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Nghị quyết số 1103/2025/NQ-HĐQT-VMK	11/03/2025	Kết quả thực hiện quyền mua cổ phiếu của Cổ đông hiện hữu và phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết.	100%
2	Nghị quyết số 1203/2025/NQ-HĐQT	12/03/2025	Thông qua việc gia hạn thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100%

3	Nghị quyết số 1303/2025/NQ- HĐQT-VMK	13/03/2025	Kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.	100%
4	Nghị quyết số 2003/2025/NQ- HĐQT	20/03/2025	Thay đổi điều lệ Công ty và đăng ký kinh doanh năm 2025	100%
5	Nghị quyết số 260301/2025/NQ- HĐQT-VMK	26/03/2025	Thay đổi phương án chi tiết sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
6	Quyết định số 2603/2025/QĐ- HĐQT	26/03/2025	Quyết định mua nhà ở riêng lẻ ĐDD - 105 tại Dự án Khu đô thị sinh thái Dream City xã Long Hưng, Nghĩa Trụ, Huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.	100%
7	Nghị quyết số 2504/2025/NQ- HĐQT-VMK	25/04/2025	Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	100%
8	Nghị quyết số 1706/2025/NQ- HĐQT-VMK	17/06/2025	Bầu chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025-2030	100%
9	Nghị quyết số 280701/2025/NQ- HĐQT-VMK	28/07/2025	Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc Công ty	
10	Nghị quyết số 280702/2025/NQ- HĐQT-VMK	28/07/2025	Bổ nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc Công ty	
11	Nghị quyết số 280703/2025/NQ- HĐQT-VMK	28/7/2025	Về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024 và các vấn đề liên quan	100%
12	Nghị quyết số 1808/2025/NQ- HĐQT-VMK	18/08/2025	Về việc thông qua ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2024 cho Công ty Cổ phần Vimarko	100%
13	Nghị quyết số 1009/2025/NQ- HĐQT-VMK	10/9/2025	Về việc thông qua kết quả đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024 của Công ty Cổ phần Vimarko	100%

14	Nghị quyết số 2209/2025/NQ- HĐQT	22/09/2025	Về việc đăng ký tăng vốn điều lệ công ty sau khi phát hành cổ phiếu trả cổ tức	100%
15	Nghị quyết số 0512/2025/QĐ- HĐQT	05/12/2025	Về việc ký hợp đồng Kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 của Công ty Cổ phần Vimarko	100%

III. Ban kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

St t	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Thị Thu Hương	Trưởng Ban kiểm soát	Ngày bắt đầu: 26/05/2024	Cử nhân Kế toán
2	Bà Lê Hải Yến	Thành viên Ban kiểm soát	Ngày bắt đầu: 26/05/2024	Cử nhân Kế toán
3	Bà Phạm Thị Thanh Hương	Thành viên Ban kiểm soát	Ngày bắt đầu: 26/05/2024	Cử nhân Tài chính – Kế toán

2. Cuộc họp của BKS/Ủy ban Kiểm toán

St t	Thành viên BKS/Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Thu Hương	2/2	100%	100%	
2	Bà Lê Hải Yến	2/2	100%	100%	
3	Bà Phạm Thị Thanh Hương	2/2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:
Ban Kiểm soát đã thực hiện tốt chức năng giám sát đối với HĐQT và Ban Điều hành, cụ thể:

- Giám sát việc tuân thủ điều lệ Công ty và Nghị Quyết ĐHĐCĐ khi HĐQT và Ban điều hành và các thành viên quản lý thực hiện. Kiểm tra giám sát về hoạt động quản lý và thực hiện SXKD tại các chi nhánh đơn vị.

- Kiểm tra báo cáo tài chính quý nhằm đánh giá tính hợp lý, chính xác của các số liệu tài chính.

- Trong năm 2025, các thành viên HĐQT đã hoạt động tích cực với tinh thần trách nhiệm cao, có tầm nhìn chiến lược, đề ra quyết sách kịp thời tạo điều kiện cho các hoạt động của Công ty hoạt động hiệu quả, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, của Hội đồng quản trị đều được thực hiện.

- Hội đồng quản trị và Ban điều hành đã chấp hành nghiêm chỉnh các quy định hiện hành về thực hiện ban hành các văn bản quy định nội bộ, cũng như công bố thông tin.

- Giám sát việc hạch toán kế toán, xem xét chỉ số tài chính trong báo cáo tài chính đã công bố.

- Giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và bộ máy quản lý Công ty trong việc triển khai các kế hoạch tài chính và kế hoạch hoạt động đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Ban Tổng giám đốc đã triển khai thực hiện tương đối đầy đủ các quyết định, nghị quyết của HĐQT và thực hiện tốt các quyền và nhiệm vụ khác theo Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

- Các hoạt động của HĐQT đều tuân thủ đúng theo Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. HĐQT đã tổ chức duy trì đều đặn các phiên họp định kỳ sau đó triển khai kịp thời các Nghị quyết HĐQT để Ban Tổng giám đốc thực hiện.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban Kiểm soát được HĐQT, Ban Điều hành và các bộ phận chức năng của Công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động của Công ty và thu thập thông tin, tài liệu phục vụ công tác kiểm tra, giám sát.

- Kiểm tra rà soát báo cáo tài chính theo định kỳ 6 tháng đầu năm và báo cáo năm

- Công tác phối hợp hoạt động giữa BKS với Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cổ đông luôn đảm bảo nguyên tắc, đảm bảo tính độc lập.

- Ban Tổng giám đốc Điều hành luôn tạo điều kiện thuận lợi và đáp ứng kịp thời các yêu cầu về thông tin phục vụ yêu cầu giám sát của Ban Kiểm soát

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): *Không có*

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Ông Đỗ Văn Tuấn	07/02/1993	Cử nhân Kinh tế	Ngày bổ nhiệm: 23/03/2020 Ngày miễn nhiệm: 28/07/2025

2	Bà Hoàng Thị Ba	14/3/1985	Tiến sĩ Quản trị Kinh doanh	Ngày bổ nhiệm: 28/07/2025
---	-----------------	-----------	--------------------------------	------------------------------

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghề nghiệp	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Trịnh Tường Vi	18/09/1989	Cử nhân Kế toán	Ngày bổ nhiệm: 02/01/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có khóa đào tạo được ghi nhận

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Công ty TNHH Quang Ngân Việt Nam		Không			26/08/2023			Tổ chức sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Doanh nghiệp
2	Ông Trần Quốc Tuấn		Chủ tịch HĐQT			22/08/2023	16/06/2025	Vì lý do cá nhân	Người nội bộ
3	Ông Nguyễn Văn Toàn		Chủ tịch HĐQT			16/06/2025			Người nội bộ
4	Đỗ Văn Tuấn		Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc			23/03/2020	16/06/2025	Vì lý do cá nhân	Người nội bộ

5	Trần Thúy Loan	Thành viên HĐQT, Thư ký Công ty kiêm người phụ trách Quản trị Công ty			22/08/2023				Người nội bộ
6	Hoàng Thị Ba	Thành viên HĐQT			16/06/2025				Người nội bộ
7	Nguyễn Thị Thu Hương	Trưởng ban kiểm soát			25/08/2021				Người nội bộ
8	Lê Hải Yến	Thành viên Ban kiểm soát Kiểm Người ủy quyền Công bố thông tin			22/08/2023				Người nội bộ

9	Phạm Thị Thanh Hương		Thành viên Ban Kiểm soát			22/08/2023			Người nội bộ
10	Trịnh Tường Vi		Kế toán trưởng			02/01/2021			Người nội bộ
11	Công ty Cổ phần Zone Việt		Không			22/08/2023			Ông Trần Quốc Tuấn là Tổng giám đốc của Công ty Cổ phần Zone Việt đến ngày 16/07/2025. Ông Nguyễn Văn Toàn là chủ tịch HĐQT và là người đại diện trước pháp luật từ ngày 16/07/2025 đến nay

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH* No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: *Không có*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Công ty cổ phần Tập đoàn MBG	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ. Bà Hoàng Thị Ba là thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn MBG			Từ tháng 05/2024 đến tháng 03/2025	Số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-VMK Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 16/06/2025		
2	Công ty Cổ phần Tập đoàn VGO	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ. Ông Nguyễn Văn Toàn là thành viên HĐQT			Từ tháng 09/2024 đến tháng 06/2025	Số: 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-VMK Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 16/06/2025		

3	Công ty Cổ phần Quốc Bảo Vạn Ninh	Tổ chức có liên quan của Người nội bộ. Ông Trần Quốc Tuấn là Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Quốc Bảo Vạn Ninh đến ngày 11/09/2024				Từ tháng 11/2023 đến tháng 10/2025		Công ty Vimarko phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2022, 2023, 2024 và tăng vốn điều lệ năm 2025 SL cổ phiếu cổ tức được nhận: 63.899 CP. Số lượng cổ phiếu tăng được mua thêm 153.703 CP năm 2025	
---	-----------------------------------	--	--	--	--	------------------------------------	--	---	--

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không có*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không có*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

ST T	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu/ Ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
1	Ông Trần Quốc Tuấn		Chủ tịch HĐQT			0	0	Miễn nhiệm ngày 16/06/2025
1.1	Công ty Cổ phần Zone Việt		Không			0	0	Ông Trần Quốc Tuấn là Tổng giám đốc của Công ty Cổ phần Zone Việt đến ngày 16/07/2025.
1.2	Phạm Thị Nga		Không			0	0	Vợ ông Trần Quốc Tuấn
1.3	Trần Trí Dũng		Không			0	0	Con trai ông Trần Quốc Tuấn
2	Nguyễn Văn Toàn		Chủ tịch HĐQT			0	0	Bổ nhiệm ngày 17/06/2025
2.1	Đinh Thị Xuân		Không			0	0	Vợ ông Nguyễn Văn Toàn
2.2	Nguyễn Anh Tâm		Không			0	0	Con ông Nguyễn Văn Toàn
2.3	Nguyễn Bảo Ngọc		Không			0	0	Con ông Nguyễn Văn Toàn
2.4	Nguyễn Văn Thắng		Không			0	0	Bố đẻ ông Nguyễn Văn Toàn
2.5	Lê Thị Sáu		Không			0	0	Mẹ đẻ ông Nguyễn Văn Toàn
2.6	Đinh Văn Tung		Không			0	0	Bố vợ ông Nguyễn Văn Toàn

2.7	Đinh Thị Tuyết Nga		Không			0	0	Mẹ vợ ông Nguyễn Văn Toàn
2.8	Nguyễn Anh Tuấn		Không			0	0	Em trai ông Nguyễn Văn Toàn
2.9	Nguyễn Văn Thành		Không			0	0	Em trai ông Nguyễn Văn Toàn
2.1 0	Công ty Cổ phần Tập đoàn VGO		Không			0	0	Ông Nguyễn Văn Toàn là thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn VGO
2.1 1	Công ty Cổ phần Zone việt		Không			0	0	Ông Nguyễn Văn Toàn là chủ tịch HĐQT kiêm người đại diện trước pháp luật Công ty Cổ phần Zone việt từ ngày 16/07/2025
3	Đỗ Văn Tuấn		Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc			125	0,0016%	Miễn nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT ngày 16/06/2025. Miễn nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc ngày 28/07/2025
3.1	Đỗ Văn Trọng		Không			125	0,0016%	Bố đẻ ông Đỗ Văn Tuấn
3.2	Trương Thị Châm		Không			125	0,0016%	Mẹ đẻ ông Đỗ Văn Tuấn
3.3	Đỗ Văn Tâm		Không			0	0	Anh ruột ông Đỗ Văn Tuấn
4	Trần Thúy Loan		Thành viên HĐQT, Thư ký Công ty kiêm người phụ trách Quản trị Công ty			0	0	
4.1	Trần Xuân Hy		Không			0	0	Bố đẻ bà Trần Thúy Loan

4.2	Hoàng Thị Miên		Không			0	0	Mẹ đẻ bà Trần Thúy Loan
4.3	Cao Ngọc Hoàng		Không			0	0	Chồng bà Trần Thúy Loan
4.4	Cao Quốc Khánh		Không			0	0	Con trai bà Trần Thúy Loan
4.5	Trần Thị Kiều Oanh		Không			0	0	Em ruột bà Trần Thúy Loan
4.6	Công ty Cổ phần Tư Vấn Plus		Không			0	0	Bà Trần Thúy Loan là Kế toán trưởng
5	Hoàng Thị Ba		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc			0	0	Bổ nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT ngày 16/06/2025, Bổ nhiệm chức vụ Phó Tổng giám đốc ngày 28/07/2025
5.1	Hoàng Văn Âu		Không			0	0	Bố đẻ bà Hoàng Thị Ba
5.2	Đặng Thị Đào		Không			0	0	Mẹ đẻ bà Hoàng Thị Ba
5.3	Hoàng Quốc Quang		Không			0	0	Anh trai bà Hoàng Thị Ba
5.4	Hoàng Thị Điệp		Không			0	0	Chị gái bà Hoàng Thị Ba
5.5	Lê Thu Trang		Không			0	0	Chị dâu bà Hoàng Thị Ba
5.6	Hồ Thanh Vinh		Không			0	0	Anh rể bà Hoàng Thị Ba

5.7	Công ty Cổ phần Tập đoàn MBG		Không			0	0	Bà Hoàng Thị Ba là thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Tập đoàn MBG
6	Nguyễn Thị Thu Hương		Trưởng ban kiểm soát			125	0,0016%	
6.1	Nguyễn Văn Dũng		Không			0	0	Bố đẻ bà Nguyễn Thị Thu Hương
6.2	Đặng Thị Vân		Không			0	0	Mẹ đẻ bà Nguyễn Thị Thu Hương
6.3	Nguyễn Đức Mạnh		Không			0	0	Em ruột bà Nguyễn Thị Thu Hương
6.4	Phạm Văn Thiện		Không			0	0	Chồng bà Nguyễn Thị Thu Hương
7	Lê Hải Yến		Thành viên Ban kiểm soát Kiểm Người ủy quyền Công bố thông tin			0	0	
7.1	Lê Đăng Thấu		Không			0	0	Bố đẻ bà Lê Hải Yến
7.2	Đào Thị Hồng		Không			0	0	Mẹ đẻ bà Lê Hải Yến
7.3	Nguyễn Thị Thúy		Không			0	0	Mẹ chồng bà Lê Hải Yến
7.4	Doãn Mạnh Duy		Không			0	0	Chồng bà Lê Hải Yến
7.5	Doãn Tùng Anh		Không			0	0	Con trai bà Lê Hải Yến
7.6	Doãn Minh Khôi		Không			0	0	Con trai bà Lê Hải Yến
7.7	Lê Đăng Tuyền		Không			0	0	Em ruột bà Lê Hải Yến
7.8	Nguyễn Thị Khánh Hòa		Không			0	0	Em dâu bà Lê Hải Yến
8	Phạm Thị Thanh Hương		Thành viên Ban Kiểm soát			0	0	

8.1	Phạm Hữu Sơn		Không			0	0	Bố đẻ bà Phạm Thị Thanh Hương
8.2	Phạm Thị Ngát		Không			0	0	Mẹ đẻ bà Phạm Thị Thanh Hương
8.3	Hoàng Xuân Sơn		Không			0	0	Bố chồng bà Phạm Thị Thanh Hương
8.4	Võ Thị Thủy		Không			0	0	Mẹ chồng bà Phạm Thị Thanh Hương
8.5	Hoàng Tuấn Vũ		Không			0	0	Chồng bà Phạm Thị Thanh Hương
8.6	Hoàng An Mỹ		Không			0	0	Con gái bà Phạm Thị Thanh Hương
8.7	Phạm Hữu Đạt		Không			0	0	Em ruột bà Phạm Thị Thanh Hương
9	Trịnh Tường Vi		Kế toán trưởng			125	0,0016%	
9.1	Phùng Kim Dung		Không			0	0	Mẹ đẻ bà Trịnh Tường Vi
9.2	Trịnh Quang Minh		Không			0	0	Em ruột bà Trịnh Tường Vi

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: *Không có*

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng/giảm
			SL	Tỷ lệ	SL	Tỷ lệ	
1	Đỗ Văn Tuấn	Giữ chức vụ Thành viên Hội đồng quản trị đến ngày	111	0.003%	125	0.0016%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu

		16/06/2025, giữ chức vụ Tổng giám đốc đến ngày 28/07/2025					
2	Đỗ Văn Trọng	Bố đẻ ông Đỗ Văn Tuấn	111	0.003%	125	0.0016%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
3	Trương Thị Châm	Mẹ đẻ ông Đỗ Văn Tuấn	111	0.003%	125	0.0016%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
4	Nguyễn Thị Thu Hương	Trưởng Ban kiểm soát	111	0.003%	125	0.0016%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
5	Trịnh Tường Vi	Kế toán trưởng	111	0.003%	125	0.0016%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán HN
- Lưu: VT, PKT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



NGUYỄN VĂN TOÀN