

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thay đổi đăng ký niêm yết**

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**  
**THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 18 tháng 04 năm 2025 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thay đổi đăng ký niêm yết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán: NVL
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

- Số lượng chứng khoán trước khi thay đổi niêm yết: **2.211.268.155 cổ phiếu** (Hai tỷ hai trăm mười một triệu hai trăm sáu mươi tám nghìn một trăm năm mươi lăm cổ phiếu).

- Số lượng chứng khoán thay đổi niêm yết: **20.750.394 cổ phiếu** (Hai mươi triệu bảy trăm năm mươi nghìn ba trăm chín mươi bốn cổ phiếu).

- Giá trị chứng khoán thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **207.503.940.000 đồng** (Hai trăm linh bảy tỷ năm trăm linh ba triệu chín trăm bốn mươi nghìn đồng).

- Số lượng chứng khoán sau khi thay đổi niêm yết: **2.232.018.549 cổ phiếu** (Hai tỷ hai trăm ba mươi hai triệu không trăm mười tám nghìn năm trăm bốn mươi chín cổ phiếu).

- Giá trị chứng khoán niêm yết sau khi thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **22.320.185.490.000 đồng** (Hai mươi hai nghìn ba trăm hai mươi tỷ một trăm tám mươi lăm triệu bốn trăm chín mươi nghìn đồng).

- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **10/02/2026**

- Lý do thay đổi niêm yết: Phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Giám đốc Phòng Hệ thống Giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin Thị trường, Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Signature]*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (06). *[Signature]*



*[Signature]*