

Số/No: ...**110**.../PTSCDV-CBTT
V/v: giải trình tăng lợi nhuận sau thuế
trên BCTC đã được kiểm toán năm 2025
Re: explanation of the increase in after-tax
profit in the audited financial statement
for 2025.

Hải Phòng, ngày **12** tháng **03** năm 2026
Hai Phong, date **12** month **03** year 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: - The State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange

Căn cứ Điều 14 của Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc “ Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”/Based on Article 14 of Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Minister of Finance on 'Guidelines for Information Disclosure on the Securities Market'."

Công ty Cổ phần Cảng Dịch vụ Dầu khí Đình Vũ (Mã chứng khoán: PSP) xin giải trình lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:/Dinh Vu Petroleum Services Port Joint Stock Company (Stock code: PSP) would like to explain the after-tax profit in the audited financial statements for 2025 compared to the same period in 2024 as follows:

Đơn vị tính/Unit: đồng/VND

Stt/ No	Chỉ tiêu/Items	Year		Chênh lệch/Difference	
		2025	2024	Giá trị/Value	Tỷ lệ/ Rate %
1	2	4	5	6=4-5	7=6/5
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ/Net revenue from sales of goods and rendering of services	295.838.548.253	238.326.112.152	57.512.436.101	24,13%
2	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh/ Net operating profit	14.930.749.192	6.791.137.513	8.139.611.679	119,86%
3	Lợi nhuận khác/Net other expenses	(762.377.932)	3.647.047.645	(4.409.425.577)	-120,90%
4	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ Accounting profit before tax	14.168.371.260	10.438.185.158	3.730.186.102	35,74%
5	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp/ Profit after tax	11.427.896.680	8.351.921.755	3.075.974.925	36,83%

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025 đạt 11.427.896.680 đồng, tăng 3.075.974.925 đồng so với lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024, tương đương tăng 36,83%. Biến động này chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

Net profit after tax in the audited financial statements for 2025 reached VND 11,427,896,680, an increase of VND 3,075,974,925 compared to the net profit after tax in the audited financial statements for 2024, equivalent to a 36.83% increase. This fluctuation is mainly due to the following reasons:

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ trong năm 2025 đạt 295.838.548.253 đồng, tăng 57.512.436.101 đồng, tương đương tăng 24,13% so với năm 2024. /*Net revenue from sales of goods and rendering of services in 2025 reached VND 295,838,548,253, an increase of VND 57,512,436,101, equivalent to an 24.13% increase compared to 2024. Cụ thể/Specifically:*

+ Doanh thu dịch vụ khai thác hàng rời đạt 42.011.244.427 đồng, tăng 39.378.893.436 đồng, tương đương tăng 1.495,96% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: do tháng 12/2024 mới đi vào khai thác dịch vụ hàng rời này. /*Revenue from bulk cargo handling service revenue reached VND 42,011,244,427, an increase of VND 39,378,893,436, equivalent to a 1,495.96% rise compared to 2024. This significant increase was mainly due to the fact that the bulk cargo handling service was only put into operation in December 2024.*

+ Doanh thu dịch vụ khai thác hàng container đạt 188.654.137.049 đồng, tăng 2.922.884.764 đồng, tương đương tăng 1,57% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: thực hiện tốt việc khai thác tàu, dịch vụ xếp dỡ, giao nhận, kho CFS... và tìm kiếm thêm đối tác khách hàng mới dẫn tới sản lượng khai thác tại cảng tăng. /*The revenue from container handling service revenue reached VND 188,654,137,049, an increase of VND 2,922,884,764, equivalent to 1.57% compared to 2024. The increase was attributable to effective vessel operations and cargo handling services, including stevedoring, forwarding, and CFS warehouse services, as well as the acquisition of additional partners and customers, resulting in higher cargo throughput at the port.*

+ Doanh thu dịch vụ tổng hợp dầu khí đạt 63.694.995.065 đồng, tăng 15.036.764.228 đồng, tương đương tăng 30,90% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: ngoài việc duy trì thực hiện tốt cung cấp dịch vụ đại lý, tàu trực, tàu lai cho việc khai thác LPG tại kho nổi Viet Dragon 68-Diêm Điền-Thái Bình đơn vị đã phối hợp với PTSC Thanh Hóa thực hiện việc thi công ép cọc của dự án mở rộng kho xăng dầu Petec Hải Phòng. /*Revenue from petroleum logistics reached VND 63,694,995,065, an increase of VND 15,036,764,228, equivalent to 30.90% compared to 2024. The increase resulted from maintaining effective provision of agency services, standby vessels, and tugboat services for LPG operations at the Viet Dragon 68 floating storage facility in Diem Dien, Thai Binh. In addition, the Company coordinated with PTSC Thanh Hoa to carry out pile driving works for the Petec Hai Phong petroleum depot expansion project.*

+ Doanh thu dịch vụ khác đạt 1.478.171.712 đồng, tăng 173.893.673 đồng, tương đương tăng 13,33% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: duy trì thực hiện tốt các dịch vụ cho các đối tác khách hàng khai thác làm hàng tại cảng. /*Revenue from other reached VND 1,478,171,712, an increase of VND 173,893,673, equivalent to 13.33% compared to 2024.*



The increase was due to the continued effective provision of services to partner customers conducting cargo operations at the port.

- Giá vốn hàng bán trong năm 2025 đạt 219.104.767.238 đồng, tăng 41.557.714.279 đồng, tương đương tăng 23,41% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: chi phí thuê mua ngoài (nâng hạ, bốc xếp, vận chuyển, hỗ trợ làm hàng, tàu trực...) biến động tăng theo doanh thu./ *Cost of goods sold in 2025 amounted to VND 219,104,767,238, an increase of VND 41,557,714,279, equivalent to 23.41% compared to 2024. The increase was mainly due to higher outsourced service costs (lifting, loading and unloading, transportation, cargo handling support, standby vessels, etc.), which increased in line with revenue growth.*

- Chi phí bán hàng đạt 35.588.421.197 đồng, tăng 3.846.661.160 đồng, tương đương tăng 12,12% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: chi phí hoa hồng, chi phí maketting đối tác khách hàng... tăng hơn so với cùng kỳ./ *Selling expenses amounted to VND 35,588,421,197, an increase of VND 3,846,661,160, equivalent to 12.12% compared to 2024. This increase was primarily due to higher commission expenses and marketing expenses for partner customers compared to the same period.*

- Chi phí quản lý doanh nghiệp đạt 23.411.456.115 đồng, tăng 5.943.650.761 đồng, tương đương tăng 34,03% so với năm 2024. Nguyên nhân tăng: chi phí trích lập dự phòng phải thu khó đòi, chi phí lương...tăng so với cùng kỳ./ *Selling expenses reached VND 23,411,456,115, an increase of VND 5,943,650,761, equivalent to 34.03% compared to 2024. The increase was mainly attributable to higher provisions for doubtful receivables and increased salary expenses compared to the same period.*

- Chi hoạt động tài chính đạt 3.920.626.509 đồng, giảm 2.234.640.784 đồng, tương đương giảm 36,30% so với năm 2024. Nguyên nhân giảm: trong năm đã trả nợ gốc vay dẫn tới chi phí lãi vay giảm so với cùng kỳ./ *Financial expenses amounted to VND 3,920,626,509, a decrease of VND 2,234,640,784, equivalent to 36.30% compared to 2024. The decrease was mainly due to repayment of loan principal during the year, resulting in lower interest expenses compared to the same period.*

- Lợi nhuận khác đạt (762.377.932) đồng, giảm 4.409.425.577 đồng, tương đương giảm 120,90% so với năm 2024. Nguyên nhân giảm: chi hỗ trợ cho các tổ chức đoàn thể trong năm tăng so với cùng kỳ; năm 2024 Công ty đã nhận được toàn bộ khoản bảo lãnh bảo hành số tiền là 4.178.697.876 đồng từ Ngân hàng bảo lãnh Landesbank Baden-Württemberg liên quan đến việc bảo hành cầu chân đế Tukan mua từ Kocks Ardelt Kranbau GmbH./ *Other profit/(loss) amounted to (VND 762,377,932), a decrease of VND 4,409,425,577, equivalent to 120.90% compared to 2024. The decrease was mainly due to increased financial support provided to social organizations during the year. In addition, in 2024 the Company received the full warranty guarantee amount of VND 4,178,697,876 from Landesbank Baden-Württemberg, related to the warranty of the Tukan pedestal crane purchased from Kocks Ardelt Kranbau GmbH.*

Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế năm 2025 tăng 36,83% so với năm 2024./ *As a result of the above factors, profit after tax in 2025 increased by 36.83% compared to 2024.*



Trên đây là giải trình lý do lợi nhuận tăng trên 10% so với cùng kỳ năm trước của Công ty Cổ phần Cảng Dịch vụ Dầu khí Đình Vũ/*Above is the explanation for the reason of the profit increase of more than 10% compared to the same period last year of Dinh Vu Petroleum Services Port Joint Stock Company.*"

Trân trọng báo cáo/*Respectfully submitted!*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above;*
- HĐQT, BKS (để b/c)/*BOD, Supervisory Board (for reporting);*
- BGĐ (để b/c)/*BOM (for reporting);*
- Website: www.ptscdinhvu.com.vn;
- Lưu/*Archived:* VT, TCKT-LQP.01/*Clerical, FAA-LQP.01*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Chí Trung

