



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Tp. Hồ Chí Minh, Ngày 19 tháng 03 năm 2026*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật  
Mã CK: IJC  
Địa chỉ: Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Hòa, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương  
Điện thoại: 0274 3848789 E-mail: info@becamexijc.com
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trịnh Thanh Hùng – Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố: ☒ Định kỳ ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu
- Nội dung công bố thông tin:  
Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật công bố thông tin giải trình thay đổi số liệu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh của Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/03/2026 tại đường dẫn : [www.becamexijc.com/Quanhecodong](http://www.becamexijc.com/Quanhecodong)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên ;
- Lưu VP.HĐQT

**Người thực hiện công bố thông tin**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**TRỊNH THANH HÙNG**

**Tài liệu đính kèm:**

- Công văn số 73/BecamexIJC-QLTC, ngày 19/03/2026





Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT  
Email: info@becamexijc.com  
Ngày ký: 19/03/2026 14:35:38 +07:00  
Xác thực bởi: Viettel-CA SHA2

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT  
(BECAMEX IJC)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, 19 tháng 03 năm 2026

Số: 73/IJC-QLTC

V/v giải trình thay đổi số liệu LNST  
thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo  
KQHĐKD của BCTC kiểm toán năm  
2025 so với cùng kỳ năm 2024

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật

Mã CK : IJC

Địa chỉ : Số 230 Đại lộ Bình Dương, Phường Phú Lợi, TP.Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Căn cứ vào thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 v/v hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

- Căn cứ vào báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty.

Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật xin giải trình về việc:

• Thay đổi số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo KQHĐKD của BCTC kiểm toán năm 2025 so với BCTC kiểm toán năm 2024 như sau:

| STT | Khoản mục                               | Năm 2025<br>(đồng) | Năm 2024<br>(đồng) | Tỷ lệ<br>(%) |
|-----|-----------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| 1   | Lợi nhuận sau thuế TNDN-BCTC Công ty mẹ | 459.361.378.912    | 243.608.556.298    | 189%         |
| 2   | Lợi nhuận sau thuế TNDN-BCTC hợp nhất   | 597.354.379.397    | 354.137.893.485    | 169%         |

1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Công ty mẹ năm 2025 tăng 89% so với cùng kỳ năm 2024 là do: tổng doanh thu tăng 83% (chủ yếu do doanh thu hoạt động kinh doanh bất động sản tăng 201%), tổng các khoản chi phí tăng 78% so với năm trước dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 89%.



CVDI-26030033

2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Tập đoàn năm 2025 tăng 69% so với cùng kỳ năm 2024 là do: tổng doanh thu tăng 54% (chủ yếu do doanh thu hoạt động kinh doanh bất động sản tăng, tổng các khoản chi phí tăng 44% so với năm trước dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 69%.

- Thay đổi số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo KQHĐKD của BCTC năm 2025 so với lợi nhuận sau thuế lũy kế tại BCTC quý 4 năm 2025 công ty tự lập như sau:

| STT | Khoản mục                               | Năm 2025 đã kiểm toán (đồng) | Lũy kế Quý 4 năm 2025 Công ty tự lập (đồng) | Tỷ lệ (%) |
|-----|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|-----------|
| 1   | Lợi nhuận sau thuế TNDN-BCTC Công ty mẹ | 459.361.378.912              | 432.386.100.352                             | 106%      |
| 2   | Lợi nhuận sau thuế TNDN-BCTC hợp nhất   | 597.354.379.397              | 517.579.373.061                             | 115%      |

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp sau kiểm toán của Công ty mẹ tăng 6% và lợi nhuận sau thuế hợp nhất tăng 15% là do Công ty thực hiện điều chỉnh giá vốn tại các dự án. Ngoài ra, Công ty còn điều chỉnh khoản đầu tư vào công ty liên kết khi mua cổ phần tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Phước, dẫn đến lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán năm 2025 của Công ty mẹ tăng 6% và hợp nhất tăng 15%.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu : VT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Trịnh Thanh Hùng**

