

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 191./2026/CV-CII

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 03 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) đã được kiểm toán năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- Tên tổ chức: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh
 - Mã chứng khoán: CII
 - Địa chỉ: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP.HCM
 - Điện thoại liên hệ 028 3622 1025 Fax: 028 3636 7100
 - Email: info@cii.com.vn Website: <https://cii.com.vn/>
- Nội dung thông tin công bố:
 - BCTC năm 2025
 - BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).
 - Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):
 - Có Không
 - Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:
 - Có Không
 - Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):
 - Có Không
 - Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:



Mẫu số 01-A

Có Không

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có Không

- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có Không



Tài liệu đính kèm:

- BCTC năm 2025
- Văn bản giải trình.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ QUỐC BÌNH**

**HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE
INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**
12th Floor, 152 Dien Bien Phu, Thanh My Tay
Ward, Ho Chi Minh City
Phone: 028.3622 1025 Fax: 028.3636 7100

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No. 190/2026/CV-CII

Ho Chi Minh City, 26 March 2026

*Subject: explanation of business performance
fluctuations in the audited Consolidated
Financial Statements for the year ended 31
December 2025*

To:

- **The State Securities Commission of Vietnam**
- **Ho Chi Minh Stock Exchange**
- **Hanoi Stock Exchange**

Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company (CII) hereby reports the business performance results in the audited Consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025 as follows:

The after-tax profit for 2025, as presented in the audited Consolidated financial statements, amounted to VND 367.6 billion, a decrease of VND 9.4 billion (equivalent to 2.5%) compared to the unaudited Consolidated financial statements.

Compared to 2024, gross profit from operating activities remained stable at VND 1,662 billion and VND 1,664 billion in 2025 and 2024, respectively, reflecting the efficiency of the Company's main operating projects and principal business activities. The after-tax profit for 2025 decreased compared to the prior year's profit (after-tax profit in 2024 was VND 620.7 billion), primarily due to the recognition in 2024 of a fair value gain of VND 430 billion on the investment in 577 Investment Corporation when the Company obtained control.

The details of the audited Consolidated financial statements for the year ended 31 December 2025 are disclosed on the website: www.cii.com.vn.

Respectfully.

Recipient:

- As above;
- Archived



LE QUOC BINH