

CÔNG TY CỔ PHẦN
CREATE CAPITAL VIỆT NAM
CREATE CAPITAL VIET NAM
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 3003/2026/CRC-CBTT
No: 3003/2026/CRC-CBTT

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026
Hanoi, day 30 month 03 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *The State Securities Commission of Viet Nam;*
- *Viet Nam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange*



1. Tên tổ chức/ Name of the organization:

- Mã chứng khoán/Ticker symbol: CRC.
- Địa chỉ/Address: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *BT3.1, Tay Mo Functional Urban Area, No. 272 Huu Hung Street, Tay Mo Ward, Hanoi City, Viet Nam*
- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024.629.5566
- E-mail: crc@createcapital.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Nghị quyết số 3003/2026/NQ-HĐQT ngày 30/03/2026 của Hội đồng quản trị Công ty điều chỉnh Nghị quyết số 2303.2/2026/NQ-HĐQT ngày 23/03/2026 của Hội đồng quản trị phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty / *Resolution No. 3003/2026/NQ-HĐQT dated 30/03/2026 of the Board of Directors of the Company amending Resolution No. 2303.2/2026/NQ-HĐQT dated March 23, 2026 of the Board of Directors approving the Company's business and production plan for 2026.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/03/2026 tại đường dẫn <https://createcapital.vn/> mục “Quan hệ cổ đông CRC”/ *This information was disclosed on the Company's website on 30/03/2026 at the following link <https://createcapital.vn/>, under the section “Shareholder CRC”.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify*

that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure.

Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị/
*Resolution of the Board of
Directors*

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

For and on behalf of the Organization

Authorized Person for Information Disclosure

(Signature, full name, title, and company seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Thị Huyền



Số: 3003 /2026/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Điều chỉnh Nghị quyết số 2303.2/2026/NQ-HĐQT ngày 23/03/2026 v/v Phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN CREATE CAPITAL VIỆT NAM

Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam;
Căn cứ Nghị quyết số 2303.2/2026/NQ-HĐQT ngày 23/03/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam;
Căn cứ Biên bản họp số 3003 /2026/BBH-HĐQT ngày 30 /03 /2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2026 của Công ty đã được Hội đồng quản trị phê duyệt theo Nghị quyết số 2303.2/2026/NQ-HĐQT ngày 23/03/2026, cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Trước khi điều chỉnh		Sau khi điều chỉnh	
		Kế hoạch Công ty mẹ	Kế hoạch hợp nhất	Kế hoạch Công ty mẹ	Kế hoạch hợp nhất
Doanh thu	Tỷ đồng	600	1.200	960	1.800
Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	58	91	89	145
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	57	89	87	142

Nguyên nhân điều chỉnh: Dự án Nhà máy sản xuất Gạch men Granite Porcelain CRC Premier của Công ty tại KCN Minh Quân, tỉnh Lào Cai sẽ đi vào vận hành sản xuất trong năm 2026, Hội đồng quản trị kỳ vọng việc Nhà máy đi vào hoạt động sẽ đạt được mức doanh thu, lợi nhuận theo kế hoạch đề ra.

Điều 2. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các Phòng/Ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.



Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: TCHC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Mai Anh Tám



RESOLUTION

(Re: Amendment to Resolution No. 2303.2/2026/NQ-HDQT dated March 23, 2026 regarding the approval of the Company's 2026 business and production plan)

**THE BOARD OF DIRECTORS
OF CREATE CAPITAL VIET NAM JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Create Capital Vietnam Joint Stock Company;
- Pursuant to Resolution No. 2303.2/2026/NQ-HDQT dated March 23, 2026 of the Board of Directors of Create Capital Vietnam Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of Meeting No. 3003/2026/BBH-HDQT dated ..30../..03../2026 of the Board of Directors of Create Capital Vietnam Joint Stock Company;



RESOLVES:

Article 1. To amend the Company's 2026 business and production plan as previously approved by the Board of Directors under Resolution No. 2303.2/2026/NQ-HDQT dated March 23, 2026, with details as follows:

Item	Unit	Before adjustment		After adjustment	
		Parent Company Plan	Consolidated Plan	Parent Company Plan	Consolidated Plan
Revenue	VND billion	600	1.200	960	1.800
Profit before tax	VND billion	58	91	89	145
Profit after tax	VND billion	57	89	87	142

Reason for amendment: The CRC Premier Granite Porcelain Tile Manufacturing Plant Project of the Company at Minh Quan Industrial Park, Lao Cai Province is expected to commence operations in 2026. The Board of Directors expects that once the plant becomes operational, it will achieve the targeted revenue and profit in accordance with the approved plan.

Article 2. The Board of Directors, the Board of Management, and relevant Departments/Divisions shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Article 3. This Resolution shall take effect from the date of signing./.

Recipients:

- As stated in Article 4;
- Filed at: TCHC.

FOR AND ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN



Mai Anh Tam

