

Số: 53 /VC7-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch LNST thu
nhập doanh nghiệp hợp nhất năm 2025

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI

Mã chứng khoán: VC7

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã kiểm toán, Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp hợp nhất năm 2025 so với cùng kỳ năm trước như sau:

1. Kết quả biến động lợi nhuận

- Lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất năm 2024: 15.096.405.725 đồng
- Lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất năm 2025: 23.049.030.488 đồng
- Chênh lệch tăng: 7.952.624.763 đồng, tương đương tăng khoảng 52,7%, vượt mức 10% theo quy định.

2. Nguyên nhân chênh lệch chủ yếu

- Doanh thu thuần hợp nhất năm 2025 đạt 533,06 tỷ đồng, tăng 239,15 tỷ đồng (tăng khoảng 81%) so với năm 2024. Nguyên nhân chủ yếu do:
 - + Sản lượng thi công, nghiệm thu và bàn giao các công trình xây dựng tăng mạnh trong năm;
 - + Quy mô triển khai các dự án xây dựng được mở rộng, góp phần gia tăng doanh thu hợp nhất.
- Lợi nhuận gộp hợp nhất tăng từ 43,92 tỷ đồng lên 62,81 tỷ đồng, phản ánh hiệu quả trong công tác thi công và kiểm soát giá vốn tại các đơn vị thành viên.
- Chi phí tài chính tăng so với cùng kỳ (chủ yếu là chi phí lãi vay) do nhu cầu vốn phục vụ thi công các công trình; tuy nhiên mức tăng lợi nhuận gộp đã bù đắp phần chi phí này.
- Phần lãi từ công ty liên kết giảm so với năm trước, làm giảm một phần lợi nhuận hợp nhất.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng phù hợp với quy mô hoạt động hợp nhất và yêu cầu quản lý điều hành.
- Lợi nhuận khác ghi nhận âm do phát sinh chi phí khác trong năm, tuy nhiên không ảnh hưởng trọng yếu đến kết quả chung.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tăng tương ứng với mức tăng lợi nhuận kế toán trước thuế.


3. Kết luận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp hợp nhất năm 2025 của Công ty tăng trên 10% so với năm 2024 chủ yếu do doanh thu và lợi nhuận từ hoạt động xây dựng tăng, phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh thực tế của Công ty và các đơn vị thành viên.

Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI cam kết các nội dung giải trình nêu trên là trung thực, chính xác và chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc công bố thông tin.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên; 
- Lưu.



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Hoàng Trọng Đức