

Số: 1865.26

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

- 1.0 Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
- Mã chứng khoán: 049
 - Địa chỉ: phòng 1403, lầu 14, tòa nhà Sailing Tower, 111A Pasteur, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
 - Điện thoại liên hệ: (028) 71029898 Fax: (028) 39991198
- 2.0 Nội dung thông tin công bố:
Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI ("**Công ty**") công bố thông tin về việc điều chỉnh giá và tỷ lệ chuyển đổi của 02 chứng quyền, chi tiết như sau:
- Chứng quyền TCB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2501 - Mã chứng quyền CTCB2522;
 - Chứng quyền TCB/15M/KAFI/C/EU/CASH/2502 - Mã chứng quyền CTCB2523.
- 3.0 Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 19/05/2026 tại đường dẫn <https://www.kafi.vn>.
- Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Công bố thông tin điều chỉnh chứng quyền có bảo đảm số 1860.26 và 1861.26 ngày 19/05/2026.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
TRƯỞNG BỘ PHẬN PHÁP CHẾ**



PHAN THỊ HỒNG THẨM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2026

Ho Chi Minh City, May 19th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
INFORMATION DISCLOSURE OF ADJUSTMENT TO COVERED WARRANTS

Tổ chức phát hành/ *Issuer*: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI/ KAFI SECURITIES CORPORATION

Tên chứng quyền/ *Warrant name*: Chứng quyền TCB/15M/KAFI/C/EU/CASH/2502

Mã chứng quyền/ *Warrant Code*: CTCB2523

Mã chứng khoán cơ sở/ *Underlying stock sticker*: TCB

Loại chứng quyền/ *Warrant type*: Chứng quyền mua/ *Call warrant*

Kiểu thực hiện/ *Warrant Style*: Châu Âu/ *European style*

Phương thức thanh toán thực hiện quyền/ *Settlement method*: Thanh toán tiền/ *in cash*

Thời hạn/ *Duration*: 15 tháng/ *months*

Ngày đáo hạn/ *Maturity date*: 18/01/2027

Ngày thực hiện điều chỉnh/ *Adjustment date*: 19/05/2026

Lý do điều chỉnh/ *Reason for adjustment*: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – mã chứng khoán TCB chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền với tỷ lệ thực hiện 7%/mệnh giá (01 cổ phiếu nhận 700 đồng), theo Thông báo số 1108/TB-SGDHCM ngày 13/05/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank – stock ticker TCB pays a 2025 cash dividend at a rate of 7% of par value (VND 700 per share), according to Notice No. 1108/TB-SGDHCM dated May 13, 2026, issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Giá thực hiện cũ/ <i>Existing strike price</i>	(1)	45.500 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Tỷ lệ chuyển đổi cũ/ <i>Existing conversion ratio</i>	(2)	4:1
Giá tham chiếu chưa điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền/ <i>Reference price before adjustment of underlying assets on the ex-dividend date</i>	(3)	34.000 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Giá tham chiếu đã điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền/ <i>Reference prices of adjustment of underlying assets on the ex-dividend date</i>	(4)	33.300 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Giá thực hiện mới/ <i>Adjusted strike price</i>	(5) = (1) x [(4)/(3)]	44.563 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Tỷ lệ chuyển đổi mới/ <i>Adjusted conversion ratio</i>	(6) = (2) x [(4)/(3)]	3,9176:1

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

KAFI Securities Corporation hereby declares to be responsible for the accuracy and completeness of the above information.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
KAFI SECURITIES CORPORATION

Người đại diện theo pháp luật
Legal Representative



The stamp is circular and red, containing the text: "S.G.P.", "CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI", and "P. SÀI GÒN - T.P. HỒ CHÍ MINH". A blue ink signature is written across the stamp.

TRỊNH THANH CẦN
TỔNG GIÁM ĐỐC/ General Director