

Số: 257/2026/MBS-CBTT
No: 257/2026/MBS-CBTT

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2026
Hanoi, day 02 month 07 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- State Securities Commission

To:

- Vietnam Exchange
- Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB

- Mã chứng khoán/Stock code: MBS

- Địa chỉ/Address: Khu vực 1 - Tầng 7-8, Tòa nhà MB, Số 21 Cát Linh, Phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội

- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84-4) 3726 2600 Fax: (84-4) 3726 2601

- E-mail: congbothongtin@mbs.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Bản cáo bạch và Thông báo phát hành cho 13 mã chứng quyền có bảo đảm do MBS chào bán ngày 03/07/2026

Prospectus and issuance notice for 13 covered warrant codes offered by MBS on July 3, 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/07/2026 tại đường dẫn/This information was published on the company's website on 02/07/2026 (date), as in the link:

<https://www.mbs.com.vn/ban-cao-bach-va-thong-bao-phat-hanh-cho-13-ma-chung-quyen-co-bao-dam-do-mbs-chao-ban-ngay-03-07-2026/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

*** Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Prospectus and issuance notice for 13 covered warrant codes offered by MBS on July 3, 2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB

MB Securities Joint Stock Company



Phùng Thị Thanh Hà

Phó Tổng Giám đốc/ Deputy CEO

CÔNG
TY CỔ
PHẦN
CHỨNG
KHOÁN
MB

Digitally signed by
CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN MB
DN: C=VN, CN=CÔNG
TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB, L=Ô Chợ
Dừa, ST=HÀ NỘI,
UID=MST:0106393583
Reason: I am the
author of this
document
Location:
Date: 2026.07.02
17:46:12+07'00'
Foxit PDF Reader
Version: 2025.3.0

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 258 /2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 304/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)

(Certificate of registration for covered warrant offering no 304/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)



1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: **MB Securities Joint Stock Company**

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền ACB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant ACB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: ACB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Á Châu

Issuing organization of underlying securities: Asia Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Mua

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện

quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date: 4/1/2027*

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio: 3:1*

- Giá thực hiện/ *Exercise price: 23.500 VNĐ*

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price: 1.000 VNĐ*

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 259/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 305/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 305/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền HDB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant HDB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: HDB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

Issuing organization of underlying securities: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Loại chứng quyền: Mua



12

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 3:1

- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 28.000 VNĐ

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

- 7. Số lượng đăng ký chào bán: 3.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 3.000.000 warrants

- 8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.100 VNĐ

- 9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

- 10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

- 11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

- 12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

- 13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 260/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 306/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)

(Certificate of registration for covered warrant offering no 306/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: **MB Securities Joint Stock Company**

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành
phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi,
Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền HPG/MBS/9M/26-01

Warrant name: Warrant HPG/MBS/9M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: HPG

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Tập đoàn Hòa Phát

Issuing organization of underlying securities: Hoa Phat Group Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Mua

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện



Handwritten signature

quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 9 tháng

Warrant period: 9 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date: 5/4/2027*

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio: 3:1*

- Giá thực hiện/ *Exercise price: 25.000 VNĐ*

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price: 1.100 VNĐ*

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thọ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 261/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 307/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 307/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền LPB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant LPB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: LPB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Lạc Phát Việt Nam

Issuing organization of underlying securities: Loc Phat Vietnam Joint Stock Commercial Bank

- Loại chứng quyền: Mua



Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 5:1
- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 55.000 VNĐ
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 3.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 3.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.600 VNĐ

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Hà Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 262/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 308/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)

(Certificate of registration for covered warrant offering no 308/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: **MB Securities Joint Stock Company**

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành
phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi,
Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền MWG/MBS/9M/26-01

Warrant name: Warrant MWG/MBS/9M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: MWG

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Đầu tư Thế giới Di động

Issuing organization of underlying securities: Mobile World Investment Corporation

- Loại chứng quyền: Mua

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện



Handwritten signature

quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 9 tháng

Warrant period: 9 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date: 5/4/2027*

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio: 8:1*

- Giá thực hiện/ *Exercise price: 88.000 VNĐ*

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price: 1.500 VNĐ*

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ



**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 263/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 309/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 309/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền SHB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant SHB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: SHB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội

Issuing organization of underlying securities: Saigon - Hanoi Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Mua



On

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 2:1
- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 15.000 VNĐ
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 3.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 3.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.000 VNĐ

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Hà Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 264/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 310/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 310/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền STB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant STB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: STB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Tài
Lộc

*Issuing organization of underlying securities: Saigon Treasure Commercial Joint Stock
Bank*

- Loại chứng quyền: Mua



Handwritten signature

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 5:1
- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 80.000 VNĐ
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.900 VNĐ

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Hà Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 270/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 311/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 311/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền TCB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant TCB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: TCB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ thương Việt Nam

Issuing organization of underlying securities: Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Mua



On

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 5:1
- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 36.000 VNĐ
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.000 VNĐ

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Hà Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



On



Handwritten signature

PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 265/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 312/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)

(Certificate of registration for covered warrant offering no 312/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: **MB Securities Joint Stock Company**

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành
phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi,
Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền TPB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant TPB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: TPB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Tiên Phong

Issuing organization of underlying securities: Tien Phong Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Mua

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện



quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 2:1

- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 18.000 VNĐ

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 3.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 3.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.100 VNĐ

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thọ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 266 /2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 313/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 313/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VHM/MBS/9M/26-01

Warrant name: Warrant VHM/MBS/9M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: VHM

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Vinhomes

Issuing organization of underlying securities: Vinhomes Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Mua

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện



Handwritten signature

quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 9 tháng

Warrant period: 9 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date: 5/4/2027*

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio: 12:1*

- Giá thực hiện/ *Exercise price: 180.000 VNĐ*

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price: 2.300 VNĐ*

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 267/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 314/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 314/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VIB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant VIB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: VIB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Quốc tế Việt Nam

Issuing organization of underlying securities: Vietnam International Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Mua



Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027
- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 2:1
- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 17.500 VNĐ
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 3.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 3.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.000 VNĐ

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 268/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 315/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 315/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VIC/MBS/9M/26-01

Warrant name: Warrant VIC/MBS/9M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: VIC

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Tập đoàn VINGROUP- Công ty CP

Issuing organization of underlying securities: Vingroup Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Mua

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện



RL

quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 9 tháng

Warrant period: 9 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date: 5/4/2027*

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio: 12:1*

- Giá thực hiện/ *Exercise price: 250.000 VNĐ*

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

7. Số lượng đăng ký chào bán: 5.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 5.000.000 warrants

8. Giá chào bán / *Offering price: 3.700 VNĐ*

9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà Thành

Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha Thanh Branch

Địa chỉ: Số 74 phố Thọ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của MBS.

MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has been publicly disclosed on the MBS website

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN MB
MB SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom – Happiness**

Số/No: 269/2026/MBS/CW-TBPH

Hà Nội, ngày 2 tháng 7 năm 2026.
Hanoi, July 2, 2026

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE

*(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền số 316/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 30/06/2026)*

*(Certificate of registration for covered warrant offering no 316/GCN-UBCK issued by
The chairman of the State Securities Commission on June 30, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần chứng khoán MB**

Name of issuing organization: MB Securities Joint Stock Company

2. Địa chỉ trụ sở chính: Khu vực 1, Tầng 7-8, số 21 Cát Linh, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head office address: Area 1, 7th-8th Floor, 21 Cat Linh, O Cho Dua Ward, Ha Noi, Vietnam.

3. Số điện thoại/ Tel. No: 024. 7304 5688

4. Số Fax/ Fax No: 024. 3726 2755

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of underwriting organization (if any): None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on issued warrants

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VPB/MBS/6M/26-01

Warrant name: Warrant VPB/MBS/6M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở/ Name (code) of the underlying security: VPB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng

Issuing organization of underlying securities: Vietnam Prosperity Joint Stock Commercial Bank

- Loại chứng quyền: Mua



[Handwritten signature]

Warrant type: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A warrant where the holder can only exercise the warrant at the expiration date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Bằng tiền mặt

Settlement method: Cash settlement

- Thời hạn: 6 tháng

Warrant period: 6 months

- Ngày đáo hạn/ *Expiration date*: 4/1/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi/ *Conversion ratio*: 3:1

- Giá thực hiện/ *Exercise price*: 29.000 VNĐ

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền được phép chào bán

Value of collaterals: at least 50% of the total value of warrants permitted to be offered

- 7. Số lượng đăng ký chào bán: 3.000.000 chứng quyền

Total number of offered warrants: 3.000.000 warrants

- 8. Giá chào bán / *Offering price*: 1.200 VNĐ

- 9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành: 0 chứng quyền

Number of covered warrants issued: 0 warrants

- 10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 chứng quyền

Minimum subscription quantity: 100 warrants

- 11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 9h ngày 3/7/2026 đến 15h ngày 7/7/2026

Subscription period: From 9:00 on July 3, 2026 to 15:00 on July 7, 2026

- 12. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch:

Subscription locations and Prospectus disclosure:

Nhà đầu tư có thể đăng ký mua chứng quyền tại Hội sở, Chi nhánh của Công ty Cổ phần Chứng khoán MBS và kênh online bao gồm nhưng không giới hạn website, ứng dụng của Công ty.

Investors may subscribe for covered warrants at the Head Office, Branches and/or via online channels, including but not limited to the Company's website and applications.

- 13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Escrow bank for covered warrant subscription proceeds:

**Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh BIDV Hà
Thành**

**Joint Stock Commercial Branch for Investment and Development of Vietnam – Ha
Thanh Branch**

Địa chỉ: Số 74 phố Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: 74 Tho Nhuom Street, Cua Nam Ward, Ha Noi, Vietnam

Số ĐT/ Tel. No: 024.39362086

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư:

Commitment of the issuing organization to investors:

MBS cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản Cáo
bạch được UBCKNN chấp thuận đã được MBS công bố công khai trên trang website của
MBS.

*MBS commits to fulfilling its obligations in accordance with the contents as pledged in
the Prospectus approved by the State Securities Commission of Vietnam (SSC), which has
been publicly disclosed on the MBS website*

**CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN MB
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

REPRESENTATIVE OF THE ISSUER

DEPUTY GENERAL MANAGER



PHÙNG THỊ THANH HÀ