

Số: 89 /TB-HUD8

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc thay đổi Người phụ trách quản trị Công ty  
và Người được ủy quyền công bố thông tin

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

Mã chứng khoán: HD8

Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 và 3 - TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội.

Điện thoại/Fax: 024 66640911

Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-HĐQT ngày 02/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty; căn cứ Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin số 88/UQ-HUD8 ngày 02/7/2026 của Công ty,

Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 thông báo về việc thay đổi Người phụ trách quản trị Công ty và Người được ủy quyền công bố thông tin của Công ty như sau:

### 1. Về bổ nhiệm, ủy quyền:

**Bà Võ Thị Nhân**

- Chức vụ trước khi được bổ nhiệm, ủy quyền: Kế toán trưởng, Trưởng Phòng Tài chính tổng hợp Công ty;

- Chức vụ được bổ nhiệm, ủy quyền: Người phụ trách quản trị Công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin của Công ty.

Ngày bắt đầu có hiệu lực: 02/7/2026.

### 2. Về thôi nhiệm, thôi ủy quyền:

Ông **Lê Quang Phong** không còn đảm nhận các chức vụ: Người phụ trách quản trị Công ty, Người được ủy quyền công bố thông tin của Công ty.

Ngày bắt đầu có hiệu lực: 02/7/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty ngày 02/7/2026 tại đường dẫn <https://hud8.vn/cong-bo-thong-tin/>

### Tài liệu đính kèm:

- Quyết định số 75/QĐ-HĐQT ngày 02/7/2026;
- Văn bản ủy quyền số 88/UQ-HUD8 ngày 02/7/2026.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN



Võ Thị Nhân

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 75/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 02/7/2026,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm bà Võ Thị Nhân, Kế toán trưởng, Trưởng Phòng Tài chính tổng hợp làm Người phụ trách quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

**Điều 2.** Bà Võ Thị Nhân có trách nhiệm thực hiện quyền và nghĩa vụ của Người phụ trách quản trị Công ty theo quy định tại Điều lệ, các quy chế nội bộ của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 và pháp luật có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 26/QĐ-HĐQT ngày 29/01/2019 của Hội đồng quản trị Công ty;

Các Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng Công ty và bà Võ Thị Nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;

- BKS Công ty;

- Lưu: VT, TCTH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Phúc Khánh**

33784  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
HUD8  
LIÊM - T. P. H. NỘI

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 02 tháng 7 năm 2026

Số: 88 /UQ-HUD8  
Giấy ủy quyền thực hiện  
công bố thông tin

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

**I. Bên ủy quyền (sau đây gọi là "Bên A"):**

Tên giao dịch của công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị  
**HUD8**

Mã chứng khoán: HD8;

Địa chỉ liên lạc: Số 2 và 3 - TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân  
Phương, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.66640911

Email: hud8@hud.com.vn

Website: hud8.vn

**II. Bên được ủy quyền (sau đây gọi là "Bên B"):**

Bà Võ Thị Nhân

Căn cước công dân số [REDACTED] do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật  
tự xã hội cấp ngày [REDACTED]

Địa chỉ thường trú: [REDACTED]

Chức vụ tại Công ty: Kế toán trưởng, Trưởng phòng Tài chính tổng hợp Công ty.

**III. Nội dung ủy quyền:**

Bên A ủy quyền cho Bên B làm "Người được ủy quyền công bố thông tin" của  
Bên A.

Bên B có trách nhiệm thay mặt Bên A thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đầy  
đủ, chính xác và kịp thời theo quy định của pháp luật.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 02/7/2026 cho đến khi có thông báo  
khác bằng văn bản của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 và thay  
thế Giấy ủy quyền số 118/UQ-HUD8 ngày 08/3/2019. /.

**BÊN A**

Người đại diện theo pháp luật



Nguyễn Ngọc Hải

**BÊN B**

Võ Thị Nhân

Tài liệu đính kèm: Bản cung cấp thông tin của Người được UQCBTT theo mẫu tại PL3 Thông tư 96/2020/TT-BTC