

TỔNG CÔNG TY IDICO – CTRP  
IDICO CORPORATION – JSC  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO  
IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT  
INVESTMENT JSC  
Số: 16 /CBTT-CT  
No.: 16 /CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF  
VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 06 tháng 07 năm 2026  
Dong Nai, July 06<sup>th</sup> 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

**To: Vietnam Exchange/Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO/  
IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: UIC

- Địa chỉ/Address: Tòa nhà IDICO - URBIZ, Đường Tôn Đức Thắng, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam./ IDICO - URBIZ Building, Ton Duc Thang Street, Nhon Trach 1 Industrial Zone, Nhon Trach Ward, Dong Nai City, Vietnam.

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513.560614 Fax: 02513.560610

- E-mail: [vanphong@udico.com.vn](mailto:vanphong@udico.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

**Ngày 06/07/2026, Công ty nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 79114/26 ngày 03/07/2026. / On July 6th, 2026 Company received the Certificate of Business Registration Amendment No. 79114/26 on July 3rd, 2026.**

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/07/2026, tại đường dẫn <http://www.udico.com.vn>/This information was published on the company website on 06/07/2026, as in the link <http://www.udico.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

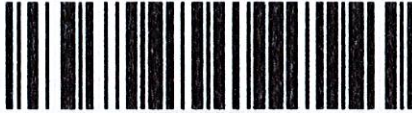
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/ Person authorized to disclose information  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)



*Nguyễn Mạnh Coai*

Đồng Nai, ngày 03 tháng 07 năm 2026

Số:



79114/26

**GIẤY XÁC NHẬN**

**Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp**

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH: Thành phố Đồng Nai  
Địa chỉ trụ sở: 108 đường Hà Huy Giáp, Phường Trảng Biên, Thành phố Đồng Nai,  
Việt Nam

Điện thoại: 0948.344.768/0251.885.0777  
0251 394 1718

Số Fax:

Thư điện tử: [dkkd.skhdtd@dongnai.gov.vn](mailto:dkkd.skhdtd@dongnai.gov.vn)

Website:

**Xác nhận:**

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ  
ĐÔ THỊ IDICO

Mã số doanh nghiệp: 3600486108

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký  
kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về  
đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp	3320
2	Khai thác, xử lý và cung cấp nước	3600
3	Lắp đặt hệ thống điện	4321
4	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét	0810
5	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: - Kinh doanh các thiết bị cơ điện, cơ điện lạnh cho công trình dân dụng và công nghiệp. - Kinh doanh thiết bị điện mặt trời, pin mặt trời, bộ biến đổi điện (inverter), vật tư và các thiết bị, phụ kiện ngành điện.	4659
6	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ Chi tiết: Vận chuyển hàng hóa	4933



STT	Tên ngành	Mã ngành
7	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Thiết kế các công trình đường dây và trạm biến thế. Thiết kế hệ thống cung cấp điện hạ thế, hệ thống cấp thoát nước trong các khu công nghiệp, đô thị, khu dân cư. Tư vấn thiết kế và đầu tư xây dựng. Thiết Kế kết cấu công trình dân dụng và công nghiệp. Thiết kế các công trình điện có cấp điện áp $\leq 35\text{KV}$ . Thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng và công nghiệp. Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng và công nghiệp, giao thông đường bộ. Giám sát thi công xây dựng công trình công nghiệp năng lượng (Đường dây và trạm biến áp). Lập và thẩm tra dự toán đầu tư xây dựng, thẩm tra thiết kế, dự toán và tổng dự toán công trình công nghiệp năng lượng (Đường dây và trạm biến áp).	7110
8	Phá dỡ	4311
9	Chuẩn bị mặt bằng	4312
10	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
11	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
12	Cho thuê xe có động cơ	7710
13	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Đầu tư xây dựng phát triển kinh doanh nhà, cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu dân cư, khu công nghiệp, khu kinh tế; cho thuê văn phòng, nhà xưởng; mua, bán nhà ở và quyền sử dụng đất ở; mua, bán nhà và quyền sử dụng đất không để ở; cho thuê và vận hành nhà ở và đất ở; cho thuê và vận hành nhà và đất không để ở; kinh doanh bất động sản khác.	6810
14	Xây dựng nhà để ở	4101
15	Xây dựng nhà không để ở	4102
16	Xây dựng công trình điện Chi tiết: Xây dựng công trình điện; công trình, hệ thống điện mặt trời và các công trình điện năng lượng tái tạo.	4221
17	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299
18	Xây dựng công trình đường sắt	4211
19	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí (trừ xi mạ; gia công cơ khí)	4322
20	Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển Chi tiết: Cho thuê máy móc, thiết bị xây dựng và kỹ thuật dân dụng không kèm người điều khiển	7730
21	Xây dựng công trình đường bộ	4212
22	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
23	Khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt Chi tiết: Khai thác, chế biến các loại quặng, khoáng sản từ quặng titan (hoạt động ngoại tỉnh)	0729
24	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét	2392

STT	Tên ngành	Mã ngành
25	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan Chi tiết: Kinh doanh nguyên, nhiên liệu (xăng dầu)	4671
26	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Kinh doanh vật liệu xây dựng	4673
27	Bán buôn kim loại và quặng kim loại Chi tiết: Mua bán các loại quặng, khoáng sản	4672
28	Truyền tải và phân phối điện Chi tiết: - Truyền tải điện; - Phân phối, kinh doanh điện năng; - Đầu tư phát triển lưới điện có tính chất phân phối; - Quản lý, vận hành nhà máy điện, hệ thống điện mặt trời và các công trình điện năng lượng tái tạo.	3513(Chính)
29	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện từ các nguồn năng lượng tái tạo, bao gồm: thủy điện, điện gió, điện mặt trời, điện sinh khối, điện hydro từ nguồn năng lượng tái tạo và các nguồn năng lượng tái tạo khác.	3512
30	Sửa chữa, bảo dưỡng thiết bị điện	3314
31	Thoát nước và xử lý nước thải	3700
32	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật Chi tiết: Thử nghiệm, kiểm định và đánh giá chất lượng thiết bị điện.	7120
33	Hoạt động trung gian hoặc đại lý điện, khí đốt	3540
34	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Lắp đặt hệ thống chống sét.	4329
35	(Doanh nghiệp phải thực hiện đúng những ngành nghề phù hợp quy hoạch trong Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1) (Đối với các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật)	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam



### Thông tin đăng ký thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): NGUYỄN HOÀNG CÔNG Điện thoại: 0251.3560614
2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: NGUYỄN MẠNH TOẠI Điện thoại: 0251.3560158

3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: Tòa nhà IDICO - URBIZ, Đường Tôn Đức Thắng, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam Điện thoại: Fax: Email:
4	Hình thức hạch toán: <i>Hạch toán độc lập</i>
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày 1/1 đến ngày 31/12
6	Tổng số lao động: <i>100</i>
7	Phương pháp tính thuế GTGT: <i>Khấu trừ</i>

### THÔNG TIN ĐỂ XÁC ĐỊNH CHỦ SỞ HỮU HƯỞNG LỢI

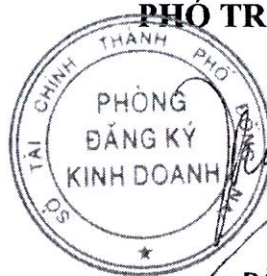
STT	Tên tổ chức	Ngày cấp	Mã số doanh nghiệp/số QĐ thành lập	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính	Tỷ lệ sở hữu tổng số cổ phần có quyền biểu quyết
1	TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP	28/09/2025	0302177966	Thành phố Hồ Chí Minh	151A Nguyễn Đình Chiểu, Phường Xuân Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	64,450

**Nơi nhận:**

-CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO. Địa chỉ: Tòa nhà IDICO - URBIZ, Đường Tôn Đức Thắng, Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam

.....;  
- Lưu: Lê Văn Tấn.....

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Đỗ Quốc Thịnh**

No:



79114/26

**CERTIFICATE OF CONFIRMATION**  
**Regarding changes to business registration details.**

BUSINESS REGISTRATION OFFICE: Dong Nai City

Head office address: *108 Ha Huy Giap Street, Tran Bien Ward, Dong Nai City, Vietnam*

Telephone: 0948.344.768/0251.885.0777  
0251 394 1718

Fax number:

Email: [dkkd.skhdt@dongnai.gov.vn](mailto:dkkd.skhdt@dongnai.gov.vn)

Website:

**Confirm:**

Company name: IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT  
INVESTMENT JOINT-STOCK COMPANY

Business code: 3600486108

**Already notified changes in business registration content to the business registration office.**

Business information has been updated into the National Business Registration Information System as follows:

NO	NAME	INDUSTRY CODE
1	Installation of industrial machinery and equipment	3320
2	Water extraction, treatment and supply	3600
3	Electrical system installation	4321
4	Extraction of stone, sand, gravel, and clay.	0810
5	Wholesale of other machinery, equipment and spare parts Details: -Trading in electromechanical and refrigeration equipment for civil and industrial construction projects. -Trading in solar power equipment, solar panels,	4659

	inverters, materials and equipment, and accessories for the electrical industry.	
6	Road freight transport Details: Freight transport	4933
<b>NO</b>	<b>NAME</b>	<b>INDUSTRY CODE</b>
7	Architectural and related engineering consulting activities Details: - Design of power lines and substations. - Design of low-voltage power supply systems, water supply and drainage systems in industrial zones, urban areas, and residential areas. - Consulting on design and construction investment. - Design of civil and industrial building structures. - Design of electrical works with voltage levels $\leq 35\text{kV}$ . - Design of electrical systems for civil and industrial buildings. - Supervision of construction and completion of civil and industrial buildings and road transport projects. - Supervision of construction of industrial energy projects (power lines and substations). - Preparing and reviewing construction investment estimates, reviewing designs, cost estimates, and total cost estimates for energy industrial projects (power lines and substations).	7110
8	Demolition	4311
9	Site preparation	4312
10	Completion of construction work	4330
11	Other specialized construction activities	4390
12	Motor vehicle rental	7710
13	Real estate business, land use rights belonging to the owner, user or lessee. Details: Investment in construction and development of housing, urban technical infrastructure, residential areas, industrial parks, economic zones; leasing of offices and factories; buying and selling of residential houses and land use rights; buying and selling of non-residential houses and land use rights; leasing and operation of residential houses and land; leasing and operation of non-residential houses and land; other real estate business.	6810
14	Construction of residential buildings	4101
15	Construction of non residential buildings	4102
16	Electrical Construction Details: Construction of electrical works; solar power systems and other renewable energy projects.	4221
17	Construction of other civil engineering works	4299
18	Railway construction	4211

19	Installation of water supply and drainage systems, heating and air conditioning systems (excluding electroplating; mechanical processing)	4322
20	Rental of machinery, equipment and other tangible goods without operators Details: Rental of construction and civil engineering machinery and equipment without operators	7730
21	Road construction	4212
22	Construction of water supply and drainage systems	4222
23	Mining of other non-ferrous metal ores Details: Mining and processing of ores and minerals from titanium ore (operations outside the province)	0729
24	Manufacture of building materials from clay	2392
<b>NO</b>	<b>NAME</b>	<b>INDUSTRY CODE</b>
25	Wholesale of solid, liquid, gas and related products Details: Trading raw materials and fuels (petroleum products)	4671
26	Wholesale of other materials and installation equipment in construction Details: Trading building materials	4673
27	Wholesale of metals and metal ores Details: Buying and selling various types of ores and minerals	4672
28	Electricity transmission and distribution Details: - Electricity transmission; - Distribution and trading of electricity; - Investment in the development of distribution grids; - - Management and operation of power plants, solar power systems, and renewable energy projects.	3513(Main)
29	Electricity Production from Renewable Energy Sources Details: Electricity production from renewable energy sources, including: hydropower, wind power, solar power, biomass power, hydrogen power from renewable energy sources and other renewable energy sources.	3512
30	Repair and maintenance of electrical equipment.	3314
31	Drainage and wastewater treatment	3700
32	Technical testing and analysis activities Details: Testing, inspection, and quality assessment of electrical equipment.	7120
33	Intermediary or agency activities related to electricity and gas.	3540
34	Installation of other building systems Details: Installation of lightning protection systems.	4329

35	(Businesses must operate in accordance with the planning regulations in Nhon Trach 1 Industrial Park) (For conditional business sectors, businesses may only operate when they meet all the conditions stipulated by law)	The industry/occupation code does not match the Vietnamese economic classification system.
----	--	--

**Tax registration information:**

NO	Tax registration information criteria
1	Information about the Director (General Director): Full name of Director (General Director): NGUYEN HOANG CONG Telephone: 0251.3560614
2	Information about the Chief Accountant/Person in charge of Accounting team: Full name of Chief Accountant/ Person in charge of Accounting team: NGUYEN MANH TOAI Telephone: 0251.3560158
3	Address for receiving tax notices: IDICO - URBIZ Building, Ton Duc Thang Street, Nhon Trach 1 Industrial Zone, Nhon Trach Ward, Dong Nai City, Vietnam. Telephone: Fax: Email:
4	Accounting method: <i>Independent accounting</i>
5	Fiscal Year: Apply from January 1st to December 31st.
6	Total of employees: <i>100</i>
7	Methods for calculating VAT: <i>Deduction</i>

## INFORMATION TO IDENTIFY THE BENEFICIARY

NO	Company Name	Date of issue	Business registration number/ Establishment decision number	Place of issue	Head office address	Percent of ownership of total shares with rights vote
1	IDICO CORPORATION  JOINT-STOCK COMPANY	28/09/2025	0302177966	Ho Chi Minh City	151A Nguyen Dinh Chieu, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.	64.450

**Recipient:**

-IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT INVESTMENT JSC COMPANY.  
Address: Địa chỉ: IDICO - URBIZ Building, Ton Duc Thang Street, Nhon Trach 1 Industrial Zone, Nhon Trach Ward, Dong Nai City, Vietnam

- ..... ;  
- Save: Le Van Tan.....

**ON BEHALF OF THE HEAD OF  
DEPARTMENT  
DEPUTY HEAD OF DEPARTMENT**

