

Số: 527/2026/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 07 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh (HOSE)
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội (HNX)
- Tổng Công Ty Lưu Ký Và Bù Trừ Chứng Khoán Việt Nam (VSDC)

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh

Mã chứng khoán: CII

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028-36221025

Fax: 028-36367100

Người thực hiện công bố thông tin: Lê Quốc Bình – Chức vụ: Tổng Giám đốc

Địa chỉ: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028-36221025

Fax: 028-36367100

Loại thông tin công bố: ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☒ Định kỳ

Nội dung của thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“**Công Ty/CII**”) trân trọng thông báo đến quý cổ đông:

Báo cáo tiến độ sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu chuyển đổi CII425001 (đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh vào ngày 07/07/2026 tại đường dẫn: <http://cii.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

TỔNG GIÁM ĐỐC



LÊ QUỐC BÌNH

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ Hạ
TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ
HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 514/2026/BC-CII

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG SỔ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN
(Theo Giấy Chứng Nhận Đăng Ký Chào Bán Trái Phiếu Ra Công Chứng số 139/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy
ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 22/05/2025)

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028 3622 1025 Fax: 028 3636 7100 Website: cii.com.vn
- Vốn điều lệ: 6.719.852.910.000 đồng.
(Vốn điều lệ đã bao gồm số lượng cổ phần phát hành từ đợt phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu CII424002 đợt 2 ngày 26/01/2026)
- Mã cổ phiếu (nếu có): CII
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh 11
Số hiệu tài khoản: 119000111490
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0302483177 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Thành Phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/12/2001, Sở Tài chính Thành Phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 42 ngày 09/03/2026.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Mã ngành: 4290
Chi tiết: đầu tư xây dựng các công trình theo hình thức hợp đồng: xây dựng - kinh doanh - chuyển giao công trình B.O.T, xây dựng - chuyển giao công trình BT, xây dựng hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng, chi tiết: đầu tư xây dựng các công trình theo hình thức hợp đồng: xây dựng - kinh doanh - chuyển giao công trình B.O.T, xây dựng - chuyển giao công trình BT, xây dựng hạ tầng khu công nghiệp, khu dân cư
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

II. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN, PHÁT HÀNH

- Tên chứng khoán: Trái Phiếu CII425001
- Loại chứng khoán: Trái phiếu chuyển đổi thành cổ phần phổ thông, không có tài sản bảo đảm, không kèm chứng quyền
- Mệnh giá: 100.000 (Một trăm nghìn) đồng/Trái Phiếu
- Số lượng chứng khoán đã chào bán: 20.000.000 Trái phiếu (Hai mươi triệu trái phiếu)
- Tổng vốn/số tiền đã huy động: 2.000.000.000.000 đồng (Hai nghìn tỷ đồng), trong đó số tiền huy động cho dự án: 0 đồng.

6. Ngày kết thúc đợt chào bán: 18/08/2025

III. TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

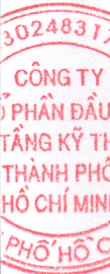
1. Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán:

Căn cứ:

- Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông số 52/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/01/2025 của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP. Hồ Chí Minh;
- Nghị Quyết Hội Đồng Quản Trị số 147/NQ-HĐQT (NK 2022 – 2027) ngày 21/08/2025 thông qua điều chỉnh Phương án sử dụng vốn Trái phiếu chuyển đổi CII425001;
- Công văn số 645/2025/BC -CII ngày 21/08/2025 báo cáo thay đổi phương án sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán;
- Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông số 54/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/04/2026 của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật TP. Hồ Chí Minh, trong đó thông qua điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi CII425001 (Mã chứng khoán: CII425021) phát hành ngày 18/08/2025;
- Nghị Quyết Hội Nghị Người Sở Hữu Trái Phiếu ngày 15/06/2026 thông qua chấp thuận điều chỉnh phương án sử dụng vốn Trái phiếu chuyển đổi CII425001;
- Công văn số 455/2026/BC -CII ngày 15/06/2026 báo cáo thay đổi phương án sử dụng vốn/số tiền thu được từ đợt chào bán.

Số tiền huy động từ đợt chào bán được sử dụng cho các mục đích sau:

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Góp vốn Công ty TNHH đối tác công tư CII (“CII PPP”) (Công ty CII PPP là công ty được thành lập để chuẩn bị năng lực tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, nâng cao năng lực cạnh tranh cho nhóm CII tham dự thầu các dự án đầu tư PPP)	1.035.000.000.000	Quý II/2026
2	Góp vốn Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu Tư CII (“CII Invest”)	500.000.000.000	Quý III/2025
3	Góp vốn Công ty TNHH Một thành viên Khu Bắc Thủ Thiêm (“Công ty KBTT”)	465.000.000.000	Quý III/2025
Tổng cộng		2.000.000.000.000	



2. Thông tin về tiến độ dự án của Tổ chức phát hành: Công Ty không huy động vốn cho dự án

- Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố: Không áp dụng
- Tiến độ dự án hiện tại: Không áp dụng

3. Tiến độ sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán:

- **Tiến độ sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán đến thời điểm hiện tại:**

Đã giải ngân 2.000.000.000.000 đồng, tương ứng 100,00% số tiền thu được từ đợt chào bán trái phiếu, cụ thể như sau:

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Số tiền đã giải ngân	Số tiền còn lại	Thời gian sử dụng vốn
1	Thanh toán trước hạn toàn bộ trái phiếu CII012029_G (Mã chứng khoán: CII012029_G) được phát hành bởi Tổ Chức Phát Hành ngày 31/01/2019 và đáo hạn ngày 31/01/2029 (“Trái Phiếu CII012029_G”)	1.035.000.000.000	0	Quý II/2026
2	Góp vốn Công ty TNHH Một thành viên Thương mại và Đầu Tư CII (“CII Invest”)	500.000.000.000	0	Quý III/2025
3	Góp vốn Công ty TNHH Một thành viên Khu Bắc Thủ Thiêm (“Công ty KBTT”)	465.000.000.000	0	Quý III/2025
Tổng cộng		2.000.000.000.000	0	

- **Những thay đổi:** Không có.

- **Lý do thay đổi:** Không có.

4. Báo cáo tiến độ sử dụng vốn được công bố thông tin tại: website của Tổ Chức Phát Hành ở địa chỉ <https://cii.com.vn/>, website của Sở Giao Dịch Chứng Khoán.

TP Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 07 năm 2026
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



LÊ QUỐC BÌNH

