



Số: 59 /NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc đầu tư chiến lược vào công ty TNHH Skool
nhằm phát triển dài hạn vào lĩnh vực Quản lý và tư vấn dịch vụ khách sạn

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR – VT

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP phát triển nhà BR-VT;
- Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty;
- Căn cứ biên bản họp HĐQT ngày 08/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Đầu tư chiến lược vào Công ty TNHH Skool nhằm phát triển dài hạn vào lĩnh vực Quản lý và tư vấn dịch vụ khách sạn. Cụ thể:

Bên nhận đầu tư: Công ty TNHH Skool (sẽ chuyển đổi thành công ty cổ phần khi thực hiện giao dịch). Giao dịch được thực hiện qua 02 bước:

Bước 1: Công ty CP Phát triển nhà BR-VT thực hiện nhận chuyển nhượng cổ phần từ các cổ đông hiện hữu, mục tiêu sở hữu khoảng 33% cổ phần doanh nghiệp.

Bước 2: Công ty CP Phát triển nhà BR-VT sẽ góp thêm vốn điều lệ (mua cổ phần phát hành thêm), mục tiêu sở hữu 48% cổ phần doanh nghiệp

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc công ty chỉ đạo, tổ chức thực hiện các công việc liên quan để ký kết hợp đồng với đối tác, đồng thời cử người đại diện phần vốn góp, nhân sự tham gia quản lý, phối hợp với đối tác để triển khai các công việc liên quan theo đúng quy định

Điều 3. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các phòng, ban chức năng và các cá nhân liên quan căn cứ theo nghĩa vụ và quyền hạn có trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu



Đoàn Hữu Thuận