

Số: 151/TB-CNVSDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (CNVSDC) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho Tổ chức đăng ký chứng khoán (TCĐKCK) như sau:

Tên TCĐKCK	: Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa
Tên chứng khoán	: Trái phiếu SBT425001
Mã chứng khoán	: SBT425026
Mã ISIN	: VNSBT4250266
Nơi giao dịch	: HNX
Loại chứng khoán	: Trái phiếu doanh nghiệp phát hành ra công chúng
Mệnh giá	: 100.000 đồng
Kỳ hạn	: 01 năm
Ngày Phát hành	: 12/9/2025
Ngày đáo hạn	: 12/9/2026
Lãi suất	: 9,5%/năm
Ngày đăng ký cuối cùng	: 19/8/2026
Lý do và mục đích	: <i>Thực hiện quyền chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu hoặc nhận tiền</i>

phiếu hoặc nhận tiền

- Người sở hữu trái phiếu thực hiện thủ tục thực hiện quyền chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu hoặc nhận tiền gốc trái phiếu trong trường hợp không thực hiện quyền chuyển đổi trái phiếu.

- Tỷ lệ thực hiện:

+ Tỷ lệ chuyển đổi: 1:5,9345 (01 Trái phiếu được chuyển đổi thành 5,9345 cổ phiếu). Nhà đầu tư có thể đăng ký chuyển đổi một phần hoặc toàn bộ số lượng trái phiếu sở hữu.

+ Kèm theo điều kiện:

• Tổng số cổ phần mà một người sở hữu trái phiếu nhận được khi thực hiện chuyển đổi trái phiếu tại ngày chuyển đổi sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị;

• Toàn bộ phần lẻ thập phân của cổ phần phát sinh sẽ bị huỷ bỏ không phát hành và Tổ chức đăng ký chứng khoán (TCĐKCK) không phải thanh toán bất kỳ khoản tiền nào đối với phần lẻ thập phân đó.

+ Tỷ lệ nhận tiền gốc Trái phiếu: 100.000 đồng/Trái phiếu (01 Trái phiếu được nhận 100.000 đồng)



Handwritten signature

- Ví dụ: Tỷ lệ chuyển đổi là 1:5,9345 (01 Trái phiếu được chuyển đổi thành 5,9345 cổ phiếu). Giả sử nhà đầu tư A sở hữu 5 trái phiếu:

+ Trường hợp nhà đầu tư A đăng ký chuyển đổi một phần số lượng trái phiếu sở hữu:

• Giả sử nhà đầu tư đăng ký chuyển đổi 2 trái phiếu trên tổng số 5 trái phiếu mà nhà đầu tư đang sở hữu. Sau khi chuyển đổi 2 trái phiếu, nhà đầu tư A nhận được là: $2 \times 5,9345 = 11,869$ cổ phiếu SBT. Theo quy tắc làm tròn, nhà đầu tư A nhận được 11 cổ phiếu SBT. Phần lẻ 0,869 cổ phiếu bị hủy bỏ không phát hành và không được thanh toán bằng tiền.

• Đối với 3 trái phiếu còn lại, nhà đầu tư A đăng ký nhận gốc trái phiếu với tỷ lệ thực hiện là 100.000 đồng/trái phiếu. Theo đó số tiền nhà đầu tư A nhận được là: $3 \times 100.000 = 300.000$ đồng.

+ Trường hợp nhà đầu tư A đăng ký chuyển đổi toàn bộ số lượng trái phiếu sở hữu: Giả sử nhà đầu tư đăng ký chuyển đổi toàn bộ 5 trái phiếu mà nhà đầu tư đang sở hữu, sau khi chuyển đổi 5 trái phiếu, nhà đầu tư A nhận được là: $5 \times 5,9345 = 29,6725$ cổ phiếu SBT. Như vậy, theo quy tắc làm tròn nhà đầu tư A sẽ được nhận 29 cổ phiếu SBT. Phần lẻ 0,6725 cổ phiếu bị hủy bỏ không phát hành và không được thanh toán bằng tiền.

+ Trường hợp nhà đầu tư A đăng ký nhận tiền gốc toàn bộ số lượng trái phiếu sở hữu: Giả sử nhà đầu tư đăng ký nhận tiền gốc toàn bộ 5 trái phiếu mà nhà đầu tư đang sở hữu. Sau khi đăng ký nhận tiền gốc, số tiền nhà đầu tư A nhận được là: $5 \times 100.000 = 500.000$ đồng.

- Thời gian đăng ký chuyển đổi: Từ ngày 24/8/2026 đến hết ngày 28/8/2026.

- Ngày chuyển đổi: 14/9/2026 (do ngày đáo hạn 12/9/2026 không phải là ngày làm việc).

- Ngày thanh toán gốc trái phiếu: 14/9/2026 (do ngày đáo hạn 12/9/2026 không phải là ngày làm việc).

- Thời gian tạm ngừng nhận lưu ký trái phiếu: từ ngày 19/8/2026 đến hết ngày 14/9/2026

- Các trường hợp không được chuyển đổi trái phiếu: Tại thời điểm chuyển đổi, các trường hợp sau đây không thực hiện chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu:

+ Không thực hiện chuyển đổi đối với trái phiếu đang được cầm cố.

+ Không chuyển đổi số lượng trái phiếu của người sở hữu trái phiếu không thực hiện các thủ tục, không cung cấp thông tin cho TCDKCK để thực hiện chuyển đổi theo quy định của pháp luật.

- Sau ngày đăng ký cuối cùng, người sở hữu trái phiếu không được tắt toán tài khoản.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển đổi trái phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu xuất trình căn cước công dân và Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu để làm thủ tục chuyển đổi trái phiếu tại Văn phòng đại diện Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa: số 63 Cao Thắng, phường Bàn Cờ, Thành phố Hồ Chí Minh từ ngày 24/8/2026 đến hết ngày 28/8/2026 và nhận gốc trái phiếu từ ngày 14/9/2026.

Quy trình, thủ tục phối hợp để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán nêu trên giữa VSDC, TCĐKCK và Thành viên lưu ký quy định chi tiết tại Quy chế về thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán của VSDC.

Công ty Cổ phần Thành Thành Công - Biên Hòa, tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ, tài liệu thực hiện quyền phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ; Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình xác nhận hồ sơ, tài liệu phải chịu trách nhiệm trước pháp luật trong phạm vi liên quan đến hồ sơ, tài liệu đó theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

Nơi nhận:

- SGDCK Hà nội;
- TCĐKCK;
- GĐCN (để b/c);
- THPC; TTBT;
- LKCK, LK
- Lưu: VT, ĐK.(9b).

**TUQ. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN**



Đặng Thị Cẩm Nhung

