

**DNSE SECURITIES JOINT STOCK
COMPANY**

Số/No: 04- GT/2026/CV-DNSE-TGD
V/v: Giải trình biến động LNST bán niên
2026 so với bán niên 2025
Ref: *Explanation of changes in profit after
tax in H1/2026 compared to H1/2025*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2026
Hanoi, August 14, 2026

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam
Vietnam Stock Exchange
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Hochiminh Stock Exchange
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange



- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Tên tổ chức | Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE |
| | <i>Organization name:</i> | <i>DNSE Securities Joint Stock Company</i> |
| - | Mã chứng khoán/Mã thành viên (<i>Stock code/ Broker code</i>): | DSE
DSE |
| - | Địa chỉ: | Tầng 6, Tòa nhà Pax Sky, 63 - 65 Ngô Thì Nhậm, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam. |
| | <i>Address</i> | <i>Floor 6th, Pax Sky Building, No.63-65 Ngo Thi Nham, Hai Ba Trung Ward, Hanoi, Viet Nam.</i> |
| - | Điện thoại liên hệ: | 024.7108.9234 Fax: Không cóNone |
| | <i>Telephone</i> | <i>024.7108.9234</i> |
| - | Email: | info@dnse.com.vn |

Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE xin giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo bán niên 2026 so với bán niên 2025 như sau:

DNSE Securities Joint Stock Company would like to explain the difference in profit after corporate income tax in H1/2026 compared to H1/2025 as follows:

ĐVT (Unit): 1,000,000 VND

Chỉ tiêu Indicator	Bán niên 2026 H1 2026	Bán niên 2025 H1 2025	Chênh lệch Difference	Biến động Percentage (%)
Doanh thu hoạt động Operating revenue	848,229	533,630	314,598	58.95%
Chi phí hoạt động kinh doanh Operating expenses	569,505	277,095	292,410	105.53%
Chi phí quản lý doanh nghiệp General And Administration Expenses	95,431	78,706	16,725	21.25%
Lợi nhuận sau thuế TNDN Accounting Profit After Tax	93,127	126,450	-33,323	-26.35%

- Doanh thu hoạt động bán niên 2026 tăng gần 315 tỷ đồng tương ứng 58,9% so với bán niên 2025. Doanh thu hoạt động tăng chủ yếu đến từ Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán tăng 99,2 tỷ đồng, tương ứng tăng 81%; Lãi từ các khoản cho vay và phải thu tăng 107,3 tỷ đồng tương ứng tăng 47%.

Operating revenue in H1/2026 increased by nearly VND 315 billion, equivalent to 58,9% compared to H1/2025. The increase in operating revenue mainly came from Revenue from securities brokerage service increasing by VND 99,2 billion, equivalent to an increase of 81%; Income from loans and receivables increasing by VND 107,3 billion, equivalent to an increase of 47%.

- Chi phí hoạt động kinh doanh tăng 292 tỷ tương ứng tăng 105.5% so với bán niên 2025. Trong đó, mức tăng chủ yếu đến từ Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán tăng 121,4 tỷ tương ứng tăng 83,7%.

Operating expenses increased by VND 292 billion, equivalent to an increase of 105,5% compared to H1/2025. Of which, the increase mainly came from Expenses on securities brokerage activities, which increased by VND 121,4 billion, equivalent to an increase of 83,7%.

Trân trọng./.

Sincerely./.

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Ngọc Linh