

**FRESHFIELDS CAPITAL
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số: 02/BC-60
No: 02/BC-60

TP.HCM, ngày 20 tháng 8 năm 2026
HCM City, VÂN BÀ ĐẾN

Ngày: 21-08-2026

Số: 007991

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng (“PHS”)

To: - The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange;
- Phu Hung Securities Corporation (“PHS”)

1. Thông tin về cá nhân/ tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/ organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/ Tên tổ chức/ *Name of individual/organisation:* FRESHFIELDS CAPITAL CORPORATION (“Freshfields”)

- Quốc tịch/*Nationality:* Đài Loan/Taiwan

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ngày cấp, nơi cấp/ *Number of Business Registration Certificate, Operation License, date of issue, place of issue:* 80690793 cấp ngày 31/03/2004 tại Đài Bắc, Đài Loan/ *80690793 issued on 31/03/2004 in Taipei city Government.*

- Địa chỉ liên hệ/ Địa chỉ trụ sở chính/ *Contact address/address of head office:* 20th Floor, No. 179, LiaoNing Street, Taipei 104105, Taiwan.

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/ *Current position in the public company or relationship with the public company:*

Freshfields là tổ chức do người nội bộ (Ông Albert Kwang-Chin Ting) làm người đại diện theo pháp luật/ *Freshfields is an institution where internal person (Mr. Albert Kwang-Chin Ting) is the legal representative.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/ *Information of internal person of the public company who*

is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: ALBERT KWANG-CHIN TING

- Quốc tịch/ *Nationality*: Anh Quốc/ *British*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.*:

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone*: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ *Chairman of Board of Director*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*:

Tổ chức thực hiện giao dịch (Freshfields) là tổ chức do người nội bộ (Ông Albert Kwang-Chin Ting) làm đại diện theo pháp luật/ *Institution conducting the transaction (Freshfields) is an insitution where the related person (Mr. Albert Kwang-Chin Ting) is the legal representative.*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: không/none.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: PHS.

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/ *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: **1.290.486 cổ phiếu, tương đương với tỷ lệ sở hữu là 0,65%/ 1,290,486 shares, equivalent to the ownership ratio of 0.65%**

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/ *Number of shares to purchase*:

- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered*: mua/ *purchase*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: **13.796.000 cổ phiếu/ 13,796,000 shares**

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/ *The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: **137.960.000.000 đồng, mỗi cổ phiếu có mệnh giá 10.000 đồng/ VND 137,960,000,000 par value VND10,000/share**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares hold after the transaction*: **15.086.486 cổ phiếu, tương đương với tỷ lệ sở hữu là 6,03%/ 15,086,486 shares, equivalent to the ownership ratio of 6.03%.**

9. Mục đích thực hiện giao dịch/ *Purpose of transaction*: mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PHS/ *purchased shares in a private placement of shares of PHS.*

10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của PHS/ *payment for purchased share in a private placement of shares of PHS.*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from*
date..19../.8../2026 đến ngày/ *to*..19../.8../2026.

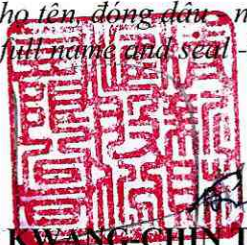
Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/*As above*;
- Lưu/*Archived*.

**THAY MẶT PHU HUNG FRESHFIELDS CAPITAL
CORPORATION
ON BEHALF OF FRESHFIELDS CAPITAL
CORPORATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu, nếu có)
(*Signature, full name and seal -if any*)


ALBERT KWANG-CHIN TING

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE

Vertical red seal on the right margin.