

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF
Independence - Freedom – Hap

Số: 02/BC

Hà Nội, ngày 21/08/2026

No: 02/BC

Hanoi, 21/08/2026

BÁO CÁO

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- CTCP VINACONEX 21

To: - State Securities Commission of Vietnam;
- Hanoi Stock Exchange;
- VINACONEX 21 JSC.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao (Information on individual/organisation conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/Name of individual/organisation: **Nguyễn Mạnh Hà/ Nguyen Manh Ha**

- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

- Số CCCD, ngày cấp, nơi cấp/Number of ID card date of issue, place of issu

Oraci.

- Địa chỉ liên hệ / Contact address: '

I

I

- Điện thoại/Telephone

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng /Current position in the public company: **Chủ tịch HĐQT / Chairman of the Board of Directors**

3. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: V21

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/Trading accounts having shares as mentioned at item 3: Không có (Do cổ phiếu đăng ký mua từ đợt phát hành riêng lẻ)/ None (Due to shares purchased in the private placement)

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership percentage of shares held before the transaction: **410.000 cổ phiếu, chiếm 3,42% / 410,000 shares, representing 3.42%**

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/ /Number of shares registered to purchase: **3.500.000 cổ phiếu/ 3,500,000 shares**

- Loại giao dịch đăng ký: mua /Type of transaction registered: *to purchase*

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch mua /Number of shares being traded purchase: **3.500.000 cổ phiếu/ 3,500,000 shares**

- Loại giao dịch đã thực hiện: mua /Type of transaction executed: *to purchase*

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/the value of executed transaction (calculated based on par value): **35.000.000.000 đồng/ VND 35,000,000,000**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction: **3.910.000 cổ phiếu chiếm 11,85%/ 3,910,000 shares, representing 11.85%**

10. Phương thức giao dịch/ Method of transaction: **Mua trong đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty/ Purchase during the company's private placement of shares.**

11. Thời gian thực hiện giao dịch/ Trading time: ngày 19/08/2026

Nơi nhận:

Recipients:

- Như Kính gửi;
- As addressed;
- Lưu văn phòng
- For filing.

CÁ NHÂN BÁO CÁO

REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)


Nguyễn Mạnh Hà