

NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM

HCMC DEVELOPMENT J. S COMMERCIAL BANK

Số: ~~1977~~/2026/CV-HDBank

V/v: Công bố các NQ HĐQT về việc triển khai phương án tăng vốn điều lệ của HDBank

Announcement of BOD's Resolutions on the implementation of HDBank's charter capital increase plan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence – Freedom - Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

Ho Chi Minh City, August 24, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

To: State Securities Commission

- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM (HDBANK)

Name of organization: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Mã chứng khoán: HDB

Securities code: HDB

- Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, P. Sài Gòn, Tp.HCM

Address: 25 Bis Nguyen Thi Minh Khai, Sai Gon Ward, HCMC

- Điện thoại liên hệ: (028) 62 915 916

Telephone: (028) 62 915 916

- Email: info@hdbank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Contents of disclosure:

Thực hiện nghĩa vụ báo cáo, công bố thông tin của công ty niêm yết theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) công bố các Nghị quyết HĐQT về việc triển khai phương án tăng vốn điều lệ của HDBank như sau:

In compliance with the obligation of reporting and information disclosure of listed companies in accordance with Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16/11/2020 of the Ministry of Finance, Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank – HDBank announces the following Resolutions on the implementation of HDBank's charter capital increase plan:

- Nghị quyết số 15/2026/NQ-HĐQT ngày 24/08/2026 của Hội đồng Quản trị về việc Triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank thông qua phát hành cổ phiếu trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu

Resolution No. 15/2026/NQ-HĐQT dated August 24, 2026 of the Board of Directors on the implementation of the plan to increase Charter Capital of HDBank through the issuance of shares to pay the 2025 dividend, the issuance of shares from the Owners' Equity

- Nghị quyết số 16/2026/NQ-HĐQT ngày 24/08/2026 của Hội đồng Quản trị về việc Phương án tăng vốn điều lệ HDBank thông qua chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Resolution No. 16/2026/NQ-HĐQT dated August 24, 2026 of the Board of Directors on the plan to increase Charter Capital of HDBank through the private placement of shares



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của HDBank vào ngày 24/08/2026 tại đường dẫn:

The information was published on HDBank's website on August 24, 2026, as in the link:

Đường dẫn tiếng Việt: <https://www.hdbank.com.vn/vi/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

English Link: <https://www.hdbank.com.vn/en/investor/thong-tin-nha-dau-tu/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-thong-tin-khac>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM
- Ho Chi Minh City Stock Exchange
- Lưu: Văn thư
- Filed: Administrative Office

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- NQ HĐQT số 15/2026/NQ-HĐQT và 16/2026/NQ-HĐQT ngày 24/08/2026
- BOD's Resolution No. 15/2026/NQ-HĐQT and 16/2026/NQ-HĐQT dated August 24, 2026

**NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP.HCM
HCMC DEVELOPMENT J.S.COMMERCIAL BANK**

**GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH
CHIEF FINANCIAL OFFICER**



PHẠM VĂN ĐẦU



Số: 15/2026/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v Triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank thông qua phát hành cổ phiếu trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP. HỒ CHÍ MINH

Căn cứ:

- Luật Các tổ chức tín dụng 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024, Luật sửa đổi bổ sung một số Điều của Luật Các tổ chức tín dụng số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020, Luật sửa đổi bổ sung một số Điều của Luật Doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Nghị định số 135/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 về chế độ tài chính đối với tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài và giám sát tài chính, đánh giá hiệu quả đầu tư vốn nhà nước tại tổ chức tín dụng do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và tổ chức tín dụng có vốn nhà nước;
- Thông tư số 50/2025/TT-NHNN ngày 24/12/2025 quy định về hồ sơ, thủ tục chấp thuận một số nội dung thay đổi của ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Điều lệ của Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (HDBank);
- Nghị quyết số 07/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026 v/v Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025;
- Nghị quyết số 16/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026 v/v Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank;
- Nghị quyết số 17/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/08/2026 v/v Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank thông qua phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025, phát hành cổ phiếu từ Quỹ Dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ và chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Tờ trình của Tổng Giám đốc v/v Triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank;
- Biên bản Kiểm phiếu biểu quyết của các Thành viên Hội đồng Quản trị ngày 22/08/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc tăng Vốn Điều lệ của HDBank thêm tối đa **15.015.828.960.000 đồng** (Bằng chữ: Mười lăm nghìn không trăm mười lăm tỷ tám trăm hai mươi tám triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng)

Vốn Điều lệ dự kiến sau khi hoàn tất việc tăng Vốn Điều lệ thông qua phát hành cổ phiếu trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu: **65.068.592.190.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi lăm nghìn không trăm sáu mươi tám tỷ năm trăm chín mươi hai triệu một trăm chín mươi nghìn đồng).

Điều 2. Thông qua việc triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ như đã nêu tại Điều 1, cụ thể như sau:

1. Tăng vốn thông qua việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025:

- **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh
- **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông
- **Mệnh giá:** 10.000 đồng/ cổ phiếu
- **Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:** 5.005.276.323 cổ phiếu
- **Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành tối đa:** 1.251.319.080 cổ phiếu
- **Tổng giá trị dự kiến phát hành theo mệnh giá tối đa:** 12.513.190.800.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai nghìn năm trăm mười ba tỷ một trăm chín mươi triệu tám trăm nghìn đồng).
- **Tỷ lệ phát hành:** 25% (hai mươi lăm phần trăm), tính trên số cổ phiếu đang lưu hành.
- **Tỷ lệ thực hiện quyền:** 100:25, tương ứng mỗi cổ đông sở hữu 100 (một trăm) cổ phiếu sẽ được nhận 25 (hai mươi lăm) cổ phiếu phát hành thêm.
- **Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:** Số lượng cổ phiếu phát hành theo tỷ lệ thực hiện quyền đối với từng cổ đông được tính theo số nguyên, phần thập phân sẽ không được làm tròn thành 01 cổ phiếu. Phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ tặng Công đoàn Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh.

(Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 1.001 cổ phiếu $\times 25\% = 250,25$ cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận phần nguyên là 250 cổ phiếu, 0,25 cổ phiếu còn lại sẽ tặng Công đoàn Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh.)

2. Tăng vốn thông qua việc phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu (Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ):

- **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh
- **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông
- **Mệnh giá:** 10.000 đồng/ cổ phiếu
- **Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:** 5.005.276.323 cổ phiếu
- **Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành tối đa:** 250.263.816 cổ phiếu

- **Tổng giá trị dự kiến phát hành theo mệnh giá tối đa 2.502.638.160.000 đồng** (Bằng chữ: Hai nghìn năm trăm linh hai tỷ sáu trăm ba mươi tám triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng).
- **Tỷ lệ phát hành:** 5% (năm phần trăm), tính trên số cổ phiếu đang lưu hành.
- **Tỷ lệ thực hiện quyền:** 100:5, tương ứng mỗi cổ đông sở hữu 100 (một trăm) cổ phiếu sẽ được nhận 5 (năm) cổ phiếu phát hành thêm.
- **Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:** Số lượng cổ phiếu phát hành theo tỷ lệ thực hiện quyền đối với từng cổ đông được tính theo số nguyên, phần thập phân sẽ không được làm tròn thành 01 cổ phiếu. Phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ (nếu có) sẽ tặng Công đoàn Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh.

(Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 1.005 cổ phiếu $\times 5\% = 50,25$ cổ phiếu, cổ đông A sẽ được nhận phần nguyên là 50 cổ phiếu, 0,25 cổ phiếu còn lại sẽ tặng Công đoàn Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh).

3. Nguồn thực hiện:

- Đối với phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán, sau khi trích lập các quỹ theo quy định.
- Đối với phát hành cổ phiếu từ nguồn Quỹ Dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ: Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ căn cứ Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán, đảm bảo tuân thủ với quy định của Ngân hàng Nhà nước và pháp luật.

- Đối tượng phát hành:** Cổ đông có tên trong danh sách cổ đông do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam lập tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ phiếu trả cổ tức năm 2025 và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu (Quỹ Dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ). Ngày chốt danh sách do Hội đồng Quản trị quyết định hoặc do Người đại diện theo pháp luật quyết định theo ủy quyền của Hội đồng Quản trị tại Điều 5 Nghị quyết này.

(Chi tiết theo Tờ trình của Tổng Giám đốc về việc Triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank).

- Điều 3.** Thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh đối với số lượng cổ phiếu phát hành thêm theo quy định.
- Điều 4.** Thông qua việc triển khai sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 15 Điều lệ HDBank về mức Vốn Điều lệ tương ứng sau khi thực hiện hoàn tất việc tăng Vốn Điều lệ từ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu.
- Điều 5.** Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật chỉ đạo các đơn vị liên quan triển khai các thủ tục theo quy định tại các cơ quan chức năng, quyết định ngày đăng ký cuối cùng để đảm bảo tiến độ trả cổ tức, phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu, thực hiện các công việc cần thiết khác để hoàn tất việc tăng Vốn Điều lệ theo Nghị quyết này, phù hợp quy định pháp luật và quy định HDBank.

Điều 6. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- BKS, KTNB;
- Như Điều 6;
- Website HDBank – Nhà Đầu tư;
- Lưu VPLĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



KIM BYOUNGHO

**THÔNG TIN VỀ TỶ LỆ SỞ HỮU NHÀ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI
TẠI THỜI ĐIỂM ĐỀ NGHỊ VÀ DỰ KIẾN SAU KHI HOÀN THÀNH VIỆC TĂNG VỐN**

(Theo quy định tại Thông tư số 50/2025/TT-NHNN ngày 24/12/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung)

(Đính kèm Nghị quyết số 15/2026/NQ-HĐQT ngày 24/08/2026)

Thông tin sở hữu cổ phần của Nhà đầu tư nước ngoài tại thời điểm thông qua Phương án tăng vốn			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến của Nhà đầu tư nước ngoài sau khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến của NĐT nước ngoài sau khi phát hành cổ phiếu riêng lẻ		
Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)
1,076,205,757	21,501%	21,501%	1.399.067.484	21,501%	21,501%	2.099.067.484	29,126%	29,126%

Phụ lục 02:

THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG, TỶ LỆ SỞ HỮU CỔ PHẦN
TẠI THỜI ĐIỂM THÔNG QUA PHƯƠNG ÁN VÀ DỰ KIẾN SAU KHI HOÀN THÀNH VIỆC TĂNG VỐN

(Theo quy định tại Thông tư số 50/2025/TT-NHNN ngày 24/12/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung)

(Đính kèm Nghị quyết số 15/2026/NQ-HDQT ngày 24/08/2026)

TT	Cổ đông	Thông tin sở hữu cổ phần tại thời điểm thông qua Phương án tăng vốn			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu riêng lẻ		
		Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)
I	THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SỞ HỮU TỪ 5% VỐN ĐIỀU LỆ HDBANK TRỞ LÊN	500.140.707	9,992%	9,992%	650.182.919	9,992%	9,992%	650.182.919	9,022%	9,022%
1	Công ty CP Sovico	500.140.707	9,992%	9,992%	650.182.919	9,992%	9,992%	650.182.919	9,022%	9,022%
II	THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SỞ HỮU TỪ 5% VỐN ĐIỀU LỆ HDBANK TRỞ LÊN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN									
1	Công ty CP Sovico và Người có liên quan	725.540.259	14,496%	14,496%	943.202.337	14,496%	14,496%	943.202.337	13,088%	13,088%
1.1	Công ty CP Sovico	500.140.707	9,992%	9,992%	650.182.919	9,992%	9,992%	650.182.919	9,022%	9,022%
1.2	Nguyễn Thị Phương Thảo	169.574.091	3,388%	3,388%	220.446.318	3,388%	3,388%	220.446.318	3,059%	3,059%
1.3	Phạm Khắc Dũng	54.441.226	1,088%	1,088%	70.773.594	1,088%	1,088%	70.773.594	0,982%	0,982%
1.4	Nguyễn Cảnh Sơn	1.384.235	0,028%	0,028%	1.799.506	0,028%	0,028%	1.799.506	0,025%	0,025%
III	THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SỞ HỮU TỪ 15% VỐN ĐIỀU LỆ HDBANK TRỞ LÊN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN									
Không phát sinh										



Số: 16/2026/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2026

NGHỊ QUYẾT*V/v phương án tăng Vốn Điều lệ HDBank thông qua chào bán cổ phiếu riêng lẻ***HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP PHÁT TRIỂN TP. HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ:

- Luật Các tổ chức tín dụng 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024, Luật sửa đổi bổ sung một số Điều của Luật Các tổ chức tín dụng số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020, Luật sửa đổi bổ sung một số Điều của Luật Doanh nghiệp số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025;
- Nghị định số 135/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 về chế độ tài chính đối với tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài và giám sát tài chính, đánh giá hiệu quả đầu tư vốn nhà nước tại tổ chức tín dụng do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ và tổ chức tín dụng có vốn nhà nước;
- Thông tư số 50/2025/TT-NHNN ngày 24/12/2025 quy định về hồ sơ, thủ tục chấp thuận một số nội dung thay đổi của ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Điều lệ của Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (HDBank);
- Nghị quyết số 16/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026 v/v Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank;
- Nghị quyết số 17/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/08/2026 v/v Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank thông qua phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025, phát hành cổ phiếu từ Quỹ Dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ và chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Tờ trình của Tổng Giám đốc v/v Triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank;
- Biên bản Kiểm phiếu biểu quyết của các Thành viên Hội đồng Quản trị ngày 22/08/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank thông qua chào bán cổ phiếu riêng lẻ như sau:



1. Mức Vốn Điều lệ:

- **Vốn Điều lệ của HDBank hiện tại: 50.052.763.230.000 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi nghìn không trăm năm mươi hai tỷ bảy trăm sáu mươi ba triệu hai trăm ba mươi nghìn đồng), tương ứng số lượng cổ phiếu đang lưu hành là 5.005.276.323 cổ phiếu, không có cổ phiếu ưu đãi và cổ phiếu quỹ.
Mệnh giá: 10.000 (mười nghìn) đồng/cổ phiếu
- **Vốn Điều lệ dự kiến sau khi tăng Vốn Điều lệ từ phát hành cổ phiếu để trả cổ tức 2025 và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu** (Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ): **65.068.592.190.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi lăm nghìn không trăm sáu mươi tám tỷ năm trăm chín mươi hai triệu một trăm chín mươi nghìn đồng)
- **Vốn Điều lệ dự kiến tăng thêm thông qua chào bán cổ phiếu riêng lẻ: 7.000.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy nghìn tỷ đồng)
- **Vốn Điều lệ dự kiến sau phát hành cổ phiếu riêng lẻ: 72.068.592.190.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy mươi hai nghìn không trăm sáu mươi tám tỷ năm trăm chín mươi hai triệu một trăm chín mươi nghìn đồng)

2. Phương án tăng Vốn Điều lệ thông qua chào bán cổ phiếu riêng lẻ:

- **Tên tổ chức phát hành:** Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh
- **Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh
- **Mã chứng khoán:** HDB
- **Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông
- **Loại tiền:** Việt Nam đồng
- **Mệnh giá:** 10.000 đồng/ cổ phiếu
- **Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán riêng lẻ: tối đa 700.000.000 cổ phiếu**
- **Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá: tối đa 7.000.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy nghìn tỷ đồng).
- **Tỷ lệ chào bán:** tối đa 13,985% số cổ phiếu đang lưu hành; tối đa 10,758% số cổ phiếu sau khi hoàn thành Phương án tăng vốn thông qua việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025 và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu (Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ) theo Nghị quyết số 17/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/08/2026; và tối đa 9,713% sau khi hoàn thành Phương án tăng Vốn Điều lệ theo Nghị quyết số 17/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/08/2026. Theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông tại Nghị quyết số 17/2026/NQ-ĐHĐCĐ, Hội đồng Quản trị điều chỉnh tỷ lệ chào bán tại thời điểm thực hiện trên cơ sở phê duyệt chính thức của cơ quan có thẩm quyền.
- **Nguyên tắc xác định giá chào bán:** Giá chào bán được xác định trên cơ sở không thấp hơn bình quân số học của giá đóng cửa 30 phiên giao dịch liên tiếp của cổ phiếu HDB gần nhất trước ngày Hội đồng Quản trị thông qua việc triển khai phương án chào bán và không thấp hơn giá trị sổ sách của cổ phiếu HDB tại báo cáo tài chính hợp nhất được soát xét hoặc kiểm toán tại kỳ 30/06/2026. Hội đồng Quản trị quyết định mức giá chào bán cụ thể tại thời điểm triển khai phương án chào bán theo nguyên tắc nêu trên.

- **Đối tượng và số lượng nhà đầu tư:** Là các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong và ngoài nước với số lượng tối đa theo quy định của pháp luật. Hội đồng Quản trị ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện việc đàm phán với các nhà đầu tư chi tiết theo danh sách dự kiến.
- **Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư:** Là các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong và ngoài nước đáp ứng theo quy định của pháp luật.
- **Số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư:** tùy thuộc vào năng lực của từng nhà đầu tư theo thỏa thuận với tỷ lệ sở hữu của mỗi nhà đầu tư không vượt quá 5% số lượng cổ phiếu lưu hành tại thời điểm chào bán. Sau khi hoàn tất đợt chào bán riêng lẻ sẽ không dẫn đến việc hình thành cổ đông lớn. Hội đồng Quản trị ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện việc đàm phán với các Nhà đầu tư chi tiết theo danh sách dự kiến.
- **Phương án đảm bảo đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài:**
 - + Căn cứ Công văn số 6379/UBCK-PTTT ngày 15/10/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của HDBank là 27%.
 - + Theo thông tin về số liệu sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam ("VSDC") cung cấp vào thời điểm thông qua Phương án tăng Vốn Điều lệ, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài (bao gồm cá nhân và tổ chức) của HDBank là 1.076.205.757 cổ phiếu, tương ứng tỷ lệ 21,50%.
 - + Ngân hàng sẽ chào bán cổ phiếu cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp với số lượng tối đa 700.000.000 cổ phiếu, chiếm 9,713% vốn điều lệ dự kiến sau đợt phát hành tăng vốn điều lệ năm 2026 của HDBank (72.068.592.190.000 đồng).
 - + Tại thời điểm phân phối, Hội đồng Quản trị xác định số lượng cổ phiếu phân phối cho nhà đầu tư nước ngoài trên cơ sở tỷ lệ sở hữu nước ngoài còn lại thực tế. Trường hợp cần thiết, HDBank thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật và Điều lệ HDBank để điều chỉnh tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa nhằm triển khai hiệu quả đợt chào bán.
 - + Khi thực hiện phân phối cổ phiếu cho các nhà đầu tư, Hội đồng Quản trị HDBank phối hợp với VSDC trong việc đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của HDBank tuân thủ quy định của pháp luật và các văn bản/công văn của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
 - + Tỷ lệ sở hữu Nhà đầu tư nước ngoài tại thời điểm đề nghị và dự kiến sau khi tăng vốn theo Phụ lục 01 đính kèm.
- **Thời gian dự kiến phát hành:** Trong năm 2026 – 2027, sau khi hoàn thành việc tăng vốn điều lệ thông qua việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025 và phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu. Hội đồng Quản trị quyết định thời điểm phát hành cụ thể sau khi nhận được chấp thuận/thông báo của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- **Thời hạn dự kiến hoàn thành:** Trong năm 2026 -2027 hoặc cho đến khi HDBank hoàn thành các thủ tục theo quy định pháp luật.
- Các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ cam kết không ủy thác, không nhận ủy thác với bên thứ ba nhằm mục đích mua/sở hữu cổ phiếu trong đợt chào bán riêng lẻ này.

(Chi tiết theo Nghị quyết số 17/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 17/08/2026 và Tờ trình của Tổng Giám đốc về việc Triển khai Phương án tăng Vốn Điều lệ của HDBank).

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ như sau:

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ được sử dụng để bổ sung nguồn vốn hoạt động kinh doanh của HDBank, cụ thể:

STT	Phương án sử dụng vốn	Tỷ lệ dự kiến	Thời gian dự kiến sử dụng
1	Bổ sung nguồn vốn trung, dài hạn phục vụ hoạt động cấp tín dụng trung, dài hạn	100%	Năm 2026 và 2027
	Tổng cộng	100%	

Đối với phần vốn huy động từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ, số tiền sử dụng là số tiền ròng thu được sau khi trừ các khoản chi phí, lệ phí liên quan đến đợt chào bán, bao gồm nhưng không giới hạn ở phí tư vấn, phí kiểm toán vốn và kiểm toán sử dụng vốn. Trường hợp số tiền thực tế thu được cao hơn hoặc thấp hơn số tiền dự kiến, số tiền ròng thu được sẽ được sử dụng theo mục đích nêu trên và theo tiến độ phù hợp với hoạt động kinh doanh của HDBank sau khi kết thúc đợt chào bán.

Trường hợp phương án sử dụng vốn, số tiền thu được từ đợt chào bán có điều chỉnh, Hội đồng Quản trị bảo đảm tuân thủ quy định tại khoản 2 Điều 9 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP và các văn bản sửa đổi, bổ sung, đồng thời báo cáo Đại hội đồng cổ đông tại cuộc họp gần nhất sau khi thực hiện điều chỉnh.

Điều 3. Thông qua việc đăng ký, lưu ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh đối với số lượng cổ phiếu phát hành thêm theo quy định.

Điều 4. Thông qua việc triển khai sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 15 Điều lệ HDBank về mức Vốn Điều lệ tương ứng sau khi thực hiện hoàn tất việc tăng Vốn Điều lệ từ chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Điều 5. Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật:

1. Chỉ đạo các đơn vị liên quan triển khai các thủ tục theo quy định tại các Cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền;
2. Tổ chức triển khai chào bán cổ phiếu riêng lẻ để tăng Vốn Điều lệ, phù hợp quy định pháp luật và quy định HDBank, bao gồm tổ chức triển khai việc tìm kiếm, đàm phán với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư; trình Hội đồng Quản trị quyết định đối tượng chào bán cụ thể, số lượng cổ phiếu chào bán cho từng nhà đầu tư và giá chào bán cụ thể;
3. Ký và thực hiện các thủ tục, hồ sơ với Ngân hàng Nhà nước, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam, Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh và các cơ quan có thẩm quyền khác để thực hiện việc tăng Vốn Điều lệ theo quy định;
4. Ký kết và thực hiện các thỏa thuận, tài liệu với các nhà đầu tư tham gia đợt chào bán riêng lẻ trên cơ sở nội dung đã được Hội đồng Quản trị phê duyệt;
5. Thực hiện các thủ tục cần thiết khác để chào bán/phát hành cổ phiếu và hoàn tất việc chào bán/phát hành cổ phiếu để tăng Vốn Điều lệ.

Điều 6. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- BKS, KTNB;
- Như Điều 6;
- Website HDBank – Nhà Đầu tư;
- Lưu VPLĐ.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



KIM BYOUNGHO

Phụ lục 01:

THÔNG TIN VỀ TỶ LỆ SỞ HỮU NHÀ ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI TẠI THỜI ĐIỂM ĐỀ NGHỊ VÀ DỰ KIẾN SAU KHI HOÀN THÀNH VIỆC TĂNG VỐN

(Theo quy định tại Thông tư số 50/2025/TT-NHNN ngày 24/12/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung)

(Đính kèm Nghị quyết số 16/2026/NQ-HĐQT ngày 24/08/2026)

Thông tin sở hữu cổ phần của Nhà đầu tư nước ngoài tại thời điểm thông qua Phương án tăng vốn			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến của Nhà đầu tư nước ngoài sau khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến của NĐT nước ngoài sau khi phát hành cổ phiếu riêng lẻ		
Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)
1,076,205,757	21,501%	21,501%	1.399.067.484	21,501%	21,501%	2.099.067.484	29,126%	29,126%

THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG, TỶ LỆ SỞ HỮU CỔ PHẦN
TẠI THỜI ĐIỂM THÔNG QUA PHƯƠNG ÁN VÀ DỰ KIẾN SAU KHI HOÀN THÀNH VIỆC TĂNG VỐN

(Theo quy định tại Thông tư số 50/2025/TT-NHNN ngày 24/12/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung)

(Đính kèm Nghị quyết số 16/2026/NQ-HĐQT ngày 24/08/2026)

TT	Cổ đông	Thông tin sở hữu cổ phần tại thời điểm thông qua Phương án tăng vốn			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu từ Quỹ dự trữ bổ sung Vốn Điều lệ			Thông tin sở hữu cổ phần dự kiến sau khi phát hành cổ phiếu riêng lẻ		
		Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)	Số lượng (cổ phần)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn điều lệ (%)	Tỷ lệ sở hữu cổ phần/ vốn cổ phần có quyền biểu quyết (%)
I	THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SỞ HỮU TỪ 5% VỐN ĐIỀU LỆ HDBANK TRỞ LÊN	500.140.707	9,992%	9,992%	650.182.919	9,992%	9,992%	650.182,919	9,022%	9,022%
1	Công ty CP Sovico	500.140.707	9,992%	9,992%	650.182.919	9,992%	9,992%	650.182,919	9,022%	9,022%
II	THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SỞ HỮU TỪ 5% VỐN ĐIỀU LỆ HDBANK TRỞ LÊN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN									
1	Công ty CP Sovico và Người có liên quan	725.540.259	14,496%	14,496%	943.202.337	14,496%	14,496%	943.202.337	13,088%	13,088%
1.1	Công ty CP Sovico	500.140.707	9,992%	9,992%	650.182.919	9,992%	9,992%	650.182.919	9,022%	9,022%
1.2	Nguyễn Thị Phương Thảo	169.574.091	3,388%	3,388%	220.446.318	3,388%	3,388%	220.446.318	3,059%	3,059%
1.3	Phạm Khắc Dũng	54.441.226	1,088%	1,088%	70.773.594	1,088%	1,088%	70.773.594	0,982%	0,982%
1.4	Nguyễn Cảnh Sơn	1.384.235	0,028%	0,028%	1.799.506	0,028%	0,028%	1.799.506	0,025%	0,025%
III	THÔNG TIN VỀ CỔ ĐÔNG SỞ HỮU TỪ 15% VỐN ĐIỀU LỆ HDBANK TRỞ LÊN VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN									
Không phát sinh										