

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
SÀI GÒN CO.OP
SAIGON CO.OP
INVESTMENT DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 169 /2026/CV-SCID
V/v/Ref Công bố thông tin bất thường/
Extraordinary information disclosure

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 8 năm 2026
Ho Chi Minh City, date 30 month 8 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GDCK HÀ NỘI
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND HANOI STOCK EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange.

Tên Công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op/SaiGon Co.op
Investment Development Joint Stock Company

Mã chứng khoán/Stock symbol: SID

Trụ sở chính/Head office address: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Bến Thành, TP.HCM/
199-205 Nguyen Thai Hoc Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City

Địa chỉ giao dịch/Trading address: Tầng 23, 131 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, TP.HCM/
23th Floor, 131 Dien Bien Phu Street, Gia Dinh Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Telephone: (028) 38360143

Fax: (028) 38225457

Email: info@scid-jsc.com

Người thực hiện công bố thông tin/Submitted by: Ông/Mr. Phạm Trung Kiên

Chức vụ/Position: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty/General Director,
The legal representative of company

Loại thông tin công bố/Information disclosure type: ☐ Định kỳ/Periodic ☒ Bất thường/Extraordinary
☐ Theo yêu cầu/On demand ☐ Khác/Other

Nội dung thông tin công bố/Content of information disclosure: Quyết định của Hội đồng quản trị về việc chấp thuận các hợp đồng, giao dịch với Liên hiệp HTX Thương mại TP. Hồ Chí Minh và người có liên quan của Liên hiệp HTX Thương mại TP. Hồ Chí Minh (đính kèm)/Decision of the Board of Directors regarding the approval of contracts and transactions with the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative and related persons of the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative (enclosed).

Chúng tôi cũng đã công bố thông tin báo cáo này trên trang thông tin điện tử của Công ty:
<https://scid.vn>/We published this information on the company's website: <https://scid.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*;
- Website (để CBTT/*To publish information*);
- Lưu/*Archives*: VT, PLQHCD (02).

TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR



Phạm Trung Kiên

DECISION

Regarding the approval of contracts and transactions with the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative and related persons of the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative

THE BOARD OF DIRECTORS

SAIGON CO.OP INVESTMENT DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

- Pursuant to the Law on Enterprises dated 17/06/2020;
- Pursuant to the Law on Securities dated 26/11/2019;
- Pursuant to the Charter of SaiGon Co.op Investment Development Joint Stock Company (SCID);
- Pursuant to the Minutes of the SCID Board of Directors' Meeting dated 05/6/2026.

DECIDES:

Article 1. To approve contracts and transactions between SCID and the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative and related persons of the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative, specifically as follows:

- The value of each contract or transaction with the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative or each related person of the Ho Chi Minh City Union of Trading Cooperative is less than 35% of the total assets recorded in the latest financial statements of SCID.
- The principal contents of the contracts and transactions: the purchase/sale of goods traded at Co.opmart supermarkets; the provision of project management consultancy, operations management services; the lease/rental of assets; and other contracts and transactions.
- Effective application: applicable to contracts and transactions arising in each fiscal year.

Article 2. To authorize the General Director to decide the detailed contents of each contract or transaction and to take responsibility for implementation in compliance with the provisions of law and the Charter of SCID.

Article 3. This Decision takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors and the General Director shall be responsible for the implementation of this Decision.

Recipients:

- Board of Directors;
- Board of Supervisors;
- Board of Management;
- Archived at: Board Secretariat.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN *W/*



Vu Anh Khoa