

CÔNG TY CỔ PHẦN
HÃNG SƠN ĐÔNG Á
DONG A PAINT JOINT
STOCK COMPANY

Số/No.: 44/2026/HDA

V/v: Giải trình chênh lệch LNST

Re: Explanation of the Difference in
Corporate Income Tax After-Tax Profit

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 28 tháng 07 năm 2026

Hanoi, 28 July 2026

Kính gửi/To: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội / Hanoi Stock Exchange (HNX)

Căn cứ vào Báo cáo tài chính (BCTC) (Báo cáo riêng và Báo cáo Hợp nhất) Quý 2 năm 2026, Công ty CP Hãng Sơn Đông Á (Công ty) xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế (LNST) so với cùng kỳ năm trước như sau:

Based on the Q2 2026 Financial Statements (including the Separate and Consolidated Financial Statements), Dong A Paint Joint Stock Company (the “Company”) hereby provides the State Securities Commission and the Stock Exchange with an explanation regarding the changes in profit after tax compared with the same period of the previous year, as follows:

- Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ/ Separate Interim Financial Statements:

ĐVT/Unit: VND

TT /No.	Chỉ tiêu/Items	Quý II /Quarter II		Chênh lệch / Difference	
		Năm 2026 /Year 2026	Năm 2025 /Year 2025	Giá trị /Value	Tỷ lệ +/- Change +/-
1	Doanh thu thuần BH và CCDV/ Net revenue from sales of goods and provision of services	47,980,757,458	47,354,339,625	626,417,833	1.3%
2	Giá vốn hàng bán/ Cost of goods sold	44,068,624,547	42,278,367,506	1,790,257,041	4.2%
3	Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income	4,539,088,272	1,516,379,458	3,022,708,814	199.3%
4	Chi phí tài chính/ Financial expenses	(677,117,936)	(624,876,077)	(52,241,859)	8.4%
5	Chi phí bán hàng/ Selling expenses	1,069,507,968	1,575,104,664	(505,596,696)	-32.1%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administrative expenses	2,789,875,300	3,470,814,524	(680,939,224)	-19.6%
7	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ Total accounting profit before tax	5,417,844,150	2,244,251,406	3,173,592,744	141.4%
8	Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Net profit after corporate income tax	5,226,527,258	2,042,827,606	3,183,699,652	155.8%

LNST báo cáo riêng Quý 1 năm nay, cụ thể, LNST đạt 5,226 tỷ đồng, tăng 3,184 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 155,8%) so với cùng kỳ năm trước. Mặc dù Doanh thu thuần năm nay chỉ tăng 0,626 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 1,3%) tuy nhiên Doanh thu tài chính tăng mạnh (tăng 3,022 tỷ đồng, tỷ lệ tăng 199,3%) do phân phối lợi nhuận từ Công ty con đồng thời các chi phí bán hàng, chi phí quản lý cũng giảm so với cùng kỳ năm trước, đây là nguyên nhân chính ảnh hưởng tới kết quả Lợi nhuận sau thuế như đã nêu ở trên.

Profit after tax in the Separate Financial Statements for Q1 2026 reached VND 5.226 billion, an increase of VND 3.184 billion, equivalent to 155.8%, compared with the same period of the previous year. Although net revenue increased by only VND 0.626 billion, or 1.3%, financial income rose significantly by VND 3.022 billion, equivalent to 199.3%, mainly due to profit distributions received from the Company's subsidiary. In addition, selling expenses and general and administrative expenses decreased compared with the same period of the previous year. These were the primary factors contributing to the increase in profit after tax mentioned above.

- Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ/ Consolidated Interim Financial Statements:

ĐVT/Unit: VND

TT/ No,	Chỉ tiêu/Items	Quý II/ Quarter II		Chênh lệch/Difference	
		Năm 2026/ Year 2026	Năm 2025/ Year 2025	Giá trị/Value	Tỷ lệ +/- Change +/-
1	Doanh thu thuần BH và CCDV /Net revenue from sales of goods and provision of services	74,287,389,903	71,954,474,258	2,332,915,645	3.2%
2	Giá vốn hàng bán/Cost of goods sold	56,555,059,596	48,190,822,467	8,364,237,129	17.4%
3	Chi phí tài chính/Financial income	1,939,737,262	1,808,032,024	131,705,238	7.3%
4	Chi phí bán hàng/Selling expenses	9,826,775,468	14,368,413,301	(4,541,637,833)	-31.6%
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administrative expenses	4,520,432,484	4,709,164,959	(188,732,475)	-4.0%
6	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ Total accounting profit before tax	1,814,357,864	3,303,799,685	(1,489,441,821)	-45.1%
7	Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Net profit after corporate income tax	2,300,418,324	2,813,215,950	(512,797,626)	-18.2%

LNST hợp nhất Quý 2 năm nay đạt 2,300 tỷ đồng, giảm 0,513 tỷ đồng (tỷ lệ giảm 18,2%) so với Quý 2 năm trước. Nguyên nhân là do chi phí giá vốn hàng bán trong kỳ này tăng 8,364 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 17,4%) so với cùng kỳ năm trước, mặc dù Doanh thu thuần Quý 2 năm nay tăng 2,233 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 3,2%), đồng thời, Các chi phí bán hàng, chi phí Quản lý nhìn chung đều giảm so với cùng kỳ năm trước (Chi phí bán hàng giảm 31,6%, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 4%).

Consolidated profit after tax for Q2 2026 reached VND 2.300 billion, representing a decrease of VND 0.513 billion, or 18.2%, compared with Q2 2025. This decrease was primarily attributable to an increase of VND 8.364 billion, or 17.4%, in cost of goods sold compared with the same period of the previous year. Meanwhile, net revenue increased by VND 2.233 billion, or 3.2%. Selling expenses and general and administrative expenses generally decreased year on year, by 31.6% and 4.0%, respectively.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty về sự biến động của Lợi nhuận sau thuế của Quý 2 năm nay so với Quý 2 năm trước.

The above is the Company's explanation regarding the change in profit after tax for Q2 2026 compared with Q2 2025.

Công ty cam kết các thông tin giải trình đã nêu trên là hoàn toàn trung thực và chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật.

The Company commits that the above explanations are entirely true and assumes full responsibility before the law.

Kính trình Quý Quý Sở xem xét/ *Respectfully submitted for your consideration.*

Trân trọng/ Yours sincerely!

Nơi nhận/ Recipients:

- *Như trên/ As above;*
- *Lưu HDA;*

**ĐẠI DIỆN TRƯỚC PHÁP LUẬT
CTCP HÃNG SƠN ĐÔNG Á
TỔNG GIÁM ĐỐC
LEGAL REPRESENTATIVE
DONG A PAINT JSC
GENERAL DIRECTOR**



NGUYỄN VĂN SƠN

