

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN KỸ THUẬT
TECHCOM SECURITIES JOINT STOCK COMPANY
TECHCOMSECURITIES

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence-Freedom-Happiness

Số/No: 020608/26/TB-TCBS

Hà Nội, ngày 06 tháng 08 năm 2026

Hanoi, August 6th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

INFORMATION DISCLOSURE OF ADJUSTMENT TO COVERED WARRANT

- Tổ chức phát hành/Issuer : CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KỸ THUẬT/Techcom Securities Joint Stock Company
 - Tên chứng quyền/ Warrant name : Chứng quyền VHM/TCBS/C/EU/12M/CASH/02
 - Mã chứng quyền/ Warrant code: CVHM2603
 - Mã chứng khoán cơ sở/ Underlying Stock : VHM
 - Loại chứng quyền/ Warrant type : ☒ Mua/ Call ☐ Bán/Put
 - Kiểu thực hiện/Warrant form: Châu Âu/European
 - Phương thức thanh toán thực hiện quyền/ Settlement method: thanh toán tiền/ in cash
 - Thời hạn/Warrant period: 12 tháng/12 months
 - Ngày đáo hạn/ Maturity date: 21/12/2026/ December 21st, 2026
 - Ngày thực hiện điều chỉnh/Adjustment date : 06/08/2026/ August 6th, 2026
- (*) Là ngày giao dịch không hưởng quyền của tài sản cơ sở/ Adjustment date is the ex-dividend date of the primary asset
- Lý do điều chỉnh/ Reason for adjustment: Công ty Cổ phần Vinhomes chi trả cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu với tỷ lệ thực hiện 1:1 (người sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới)/ Vinhomes Joint Stock Company paid stock dividends at a rate of 1:1(the holder of 1 share receives 1 new share).

Giá thực hiện cũ/ Existing strike price	(1)	98.222
Tỷ lệ chuyển đổi cũ/ Existing conversion ratio	(2)	7,7037:1
Giá tham chiếu chưa điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền / Reference price before adjustment of primary assets on the ex-dividend date	(3)	153.000
Giá tham chiếu đã điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền / Reference price of adjustment of primary assets on the ex-dividend date	(4)	76.500
Giá thực hiện mới/ Adjusted strike price	$(5) = (1) \times [(4)/(3)]$	49.111
Tỷ lệ chuyển đổi mới/ Adjusted conversion ratio	$(6) = (2) \times [(4)/(3)]$	3,8519:1

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kỹ Thuật cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Techcom Securities Joint Stock Company hereby declare to be responsible for the accuracy and completeness of the above information.



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KỸ THƯƠNG
ON BEHALF OF TECHCOM SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

Người được ủy quyền công bố thông tin

Party authorized to disclose information



Ngô Hoàng Hà