

Số/ No. 2659.26

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 09 năm 2026
Ho Chi Minh City, September 24th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission

- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange

1.0 Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
Name of organization: KAFI SECURITIES CORPORATION

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: KAI / 049
- Địa chỉ/Address: phòng 1403, lầu 14, tòa nhà Sailing Tower, 111A Pasteur, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh/Room 1403, floor 14, Sailing Tower, 111A Pasteur, Sai Gon ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel: (028) 71029898 Fax: (028) 39991198

2.0 Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI ("**Công ty**") công bố thông tin về việc điều chỉnh giá và tỷ lệ chuyển đổi của 04 chứng quyền, chi tiết như sau:

Kafi Securities Corporation ("**The Company**") discloses on adjusting the strike price and conversion ratio of 4 covered warrants, as follows:

- Chứng quyền VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2602 – Mã chứng quyền CVPB2623.
Covered Warrant VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2602 – Warrant Code CVPB2623.
- Chứng quyền VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2601 – Mã chứng quyền CVPB2622.
Covered Warrant VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2601 – Warrant Code CVPB2622.
- Chứng quyền VPB/15M/KAFI/C/EU/CASH/2502 – Mã chứng quyền CVPB2532.
Covered Warrant VPB/15M/KAFI/C/EU/CASH/2502 – Warrant Code CVPB2532.
- Chứng quyền VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2501 – Mã chứng quyền CVPB2531.
Covered Warrant VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2501 – Warrant Code CVPB2531.

3.0 Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 24/09/2026 tại đường dẫn <https://www.kafi.vn>.

This information was published on The company's website on September 24th, 2026, as in the link <https://www.kafi.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Công bố thông tin điều chỉnh chứng quyền có bảo đảm số 2653.26, 2654.26, 2655.26, 2656.26 ngày 24/09/2026/*The documents on information disclosure of adjustment to covered warrants no. 2653.26, 2654.26, 2655.26, 2656.26 on September 24th, 2026*

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI

KAFI SECURITIES CORPORATION

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE

INFORMATION

TRƯỞNG BỘ PHẬN PHÁP CHẾ

LEGAL MANAGER



PHAN THỊ HỒNG THẨM

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI
KAFI SECURITIES CORPORATION

Số/ No: 2656.26

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence – Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 09 năm 2026

Ho Chi Minh City, September 24th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM

INFORMATION DISCLOSURE OF ADJUSTMENT TO COVERED WARRANTS

Tổ chức phát hành/ *Issuer*: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI/ KAFI SECURITIES CORPORATION

Tên chứng quyền/ *Warrant name*: Chứng quyền VPB/12M/KAFI/C/EU/CASH/2602

Mã chứng quyền/ *Warrant Code*: CVPB2623

Mã chứng khoán cơ sở/ *Underlying stock sticker*: VPB

Loại chứng quyền/ *Warrant type*: Chứng quyền mua/ *Call warrant*

Kiểu thực hiện/ *Warrant Style*: Châu Âu/ *European stype*

Phương thức thanh toán thực hiện quyền/ *Settlement method*: Thanh toán tiền/ *in cash*

Thời hạn/ *Duration*: 12 tháng/ *months*

Ngày đáo hạn/ *Maturity date*: 30/06/2027

Ngày thực hiện điều chỉnh/ *Adjustment date*: 24/09/2026

Lý do điều chỉnh/ *Reason for adjustment*: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng - mã chứng khoán VPB thực hiện chi trả cổ tức bằng cổ phiếu. Tỷ lệ thực hiện là 26,04104%/ cổ phiếu (người sở hữu 10.000.000 cổ phiếu phổ thông được nhận 2.604.104 cổ phiếu mới) theo Thông báo số 1903/TB-SGDHCM ngày 16/09/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

VPBank (stock code: VPB) will pay dividends in the form of new shares, at an implementation ratio of 26.04104% (shareholders holding 10,000,000 ordinary shares will receive 2,604,104 new shares), pursuant to Notice No. 1903/TB-SGDHCM dated September 16, 2026, issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Giá thực hiện cũ/ <i>Existing strike price</i>	(1)	28.600 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Tỷ lệ chuyển đổi cũ/ <i>Existing conversion ratio</i>	(2)	4:1
Giá tham chiếu chưa điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền/ <i>Reference price before adjustment of underlying assets on the ex-dividend date</i>	(3)	27.800 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Giá tham chiếu đã điều chỉnh của tài sản cơ sở tại ngày giao dịch không hưởng quyền/ <i>Reference prices of adjustment of underlying assets on the ex-dividend date</i>	(4)	22.050 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Giá thực hiện mới/ <i>Adjusted strike price</i>	$(5) = (1) \times [(4)/(3)]$	22.685 đồng/ <i>Vietnamese Dong</i>
Tỷ lệ chuyển đổi mới/ <i>Adjusted conversion ratio</i>	$(6) = (2) \times [(4)/(3)]$	3,1727:1

Công ty Cổ phần Chứng khoán KAFI cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

KAFI Securities Corporation hereby declares to be responsible for the accuracy and completeness of the above information.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KAFI

KAFI SECURITIES CORPORATION

TUQ. Người đại diện theo pháp luật

By Authorization of Legal Representative

Người được ủy quyền công bố thông tin



PHAN THỊ HỒNG THẨM

TRƯỞNG BỘ PHẬN PHÁP CHẾ/ Legal Manager