

NGÂN HÀNG TMCP LỘC PHÁT VIỆT NAM
FORTUNE VIETNAM JOINT STOCK
COMMERCIAL BANK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 18368/2026/LPBank.GOV

Ninh Bình, ngày 24 tháng 9 năm 2026

No.: 18368/2026/LPBank.GOV

Ninh Bình, September 24, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: **NGÂN HÀNG LỘC PHÁT VIỆT NAM/ FORTUNE VIETNAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **LPB**

- Địa chỉ/Address: **Số 8, ngõ 1, đường Tôn Đức Thắng, phố 11, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình, Việt Nam/ No. 8, Alley 1, Ton Duc Thang Street, Quarter 11, Hoa Lu Ward, Ninh Binh Province, Vietnam**

- Điện thoại liên hệ/Tel: **024 62 668 668**

Fax: **024 62 669 669**

- E-mail: **vanphong@lpbank.com.vn**

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure: **Ngân hàng Lộc Phát Việt Nam nhận được Công văn của Ngân hàng Nhà nước khu vực 2 về việc thay đổi địa điểm PGD KCN VSIP và PGD Tương Bình Hiệp trực thuộc LPBank Bình Dương./ Fortune Vietnam Bank has received an official letter from the State Bank of Vietnam Region 2 approving the relocation of IZ VSIP and Tuong Binh Hiep transaction offices under LPBank Binh Duong Branch.**

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Ngân hàng vào ngày 24/9/2026 tại đường dẫn <https://lpbank.com.vn/nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/>. This information was published on LPBank's website on 24/9/2026 at the link <https://lpbank.com.vn/nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Công văn số: 8701/KV2-GS2

Official letter No. 8701/KV2-GS2

Công văn số: 8703/KV2-GS2

Official letter No. 8703/KV2-GS2

TUQ. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHÁNH VĂN PHÒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF LEGAL REPRESENTATIVE
CHIEF OF GOVERNANCE OFFICE



Nguyễn Văn Ngọc

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM
CHI NHÁNH KHU VỰC 2

Số 8701 /KV2-GS2
V/v thay đổi địa điểm PGD KCN VSIP
trực thuộc LPBank Bình Dương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2026

LPBANK
CÔNG VĂN ĐẾN
Số:5775.....
Ngày: 23 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam

Liên quan đến đề nghị của Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (LPBank) tại văn bản số 17852/2026/LPBank.CMD ngày 16/9/2026 về việc chấp thuận thay đổi địa điểm hoạt động Phòng giao dịch trực thuộc và hồ sơ kèm theo, Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Khu vực 2 có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận việc thay đổi địa điểm hoạt động phòng giao dịch trực thuộc LPBank – Chi nhánh Bình Dương, cụ thể:

1.1. Tên gọi (không thay đổi):

Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương – Phòng giao dịch KCN VSIP.

1.2. Địa điểm:

- Địa điểm hiện tại: Thửa số 82, tờ bản đồ DC3, Khu phố Bình Đức 1, phường Bình Hòa, TP. Hồ Chí Minh.

- Địa điểm dự kiến chuyển đến: 52B – 52C, đường Nguyễn Bình Khiêm, phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. LPBank và LPBank – Chi nhánh Bình Dương có trách nhiệm:

2.1. Đảm bảo tính chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung đã báo cáo, cam kết tại văn bản số 17852/2026/LPBank.CMD ngày 16/9/2026.

2.2. Báo cáo việc đáp ứng các yêu cầu theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Thông tư số 61¹ chậm nhất 07 ngày làm việc trước ngày dự kiến hoạt động Phòng giao dịch KCN VSIP tại địa điểm được chấp thuận nêu trên theo quy định tại khoản 6 Điều 19 Thông tư số 61.

2.3. Thực hiện công bố thông tin các nội dung thay đổi theo quy định tại Điều 23 Thông tư số 61.

2.4. Tổ chức quản lý hoạt động phòng giao dịch an toàn và chịu trách nhiệm về toàn bộ rủi ro của phòng giao dịch.

¹ Thông tư số 61/2025/TT-NHNN ngày 31/12/2025 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước quy định về mạng lưới hoạt động của ngân hàng thương mại (đã sửa đổi, bổ sung).

3. Trong thời hạn 12 tháng kể từ thời điểm văn bản này được ký ban hành, Phòng giao dịch KCN VSIP trực thuộc LPBank – Chi nhánh Bình Dương không hoạt động tại địa điểm mới đã được chấp thuận, văn bản này đương nhiên hết hiệu lực./.

Nơi nhận:

- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| - Như trên | (để thực hiện); |
| - LPBank – CN Bình Dương | |
| - Giám đốc (để báo cáo); | (để phối hợp); |
| - Thanh tra NHNN KV2 | |
| - Phòng Tiền tệ - Kho Quỹ | |
| - Phòng Kế toán - Thanh toán | |
| - Lưu: HCNS, GS2 (02), NTHLAN. | |

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đỗ Xuân Trung



**STATE BANK OF VIETNAM
REGIONAL BRANCH 2**

No.: 8701/KV2 - GS2

V/v Change of location of KCN VSIP
Transaction Office under LPBank Binh
Duong Branch

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Ho Chi Minh City, September, 23, 2026

To: Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank

With regard to the request of Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank (LPBank) in Document No.17852/2026/LPBank.CMD dated September 16, 2026 regarding approval for the change of operating location of its affiliated transaction office and the accompanying dossier, the State Bank of Vietnam Region Branch 2 provides the following opinions:

1. Approval for the change of operating location of the transaction office affiliated with LPBank – Binh Duong Branch, specifically:

1.1. Name (unchanged):

Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank - Binh Duong Branch - KCN VSIP Transaction Office.

1.2. Location:

- Current location: Land Parcel No. 82, Cadastral Map Sheet No. DC3, Binh Duc 1 Quarter, Binh Hoa Ward, Ho Chi Minh City.

- Proposed new location: No.52B-52C, Nguyen Binh Khiem Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City.

2. LPBank and LPBank - Binh Duong Branch are responsible:

2.1. Ensure the accuracy and truthfulness of, and take responsibility for, fully and strictly implementing all contents reported and committed to in Document No. 17852/2026/LPBank.CMD dated September 16, 2026.

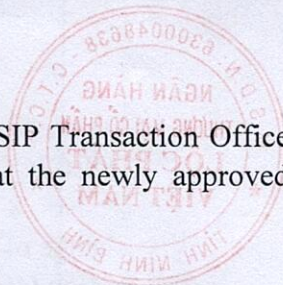
2.2. Report compliance with the requirements prescribed in Clause 1, Article 15 of Circular No. 61¹ no later than 07 working days before the intended date of operation of KCN VSIP Transaction Office at the approved location stated above, in accordance with Clause 6, Article 19 of Circular No. 61.

2.3. Disclose information relating to the changes in accordance with Article 23 of Circular No. 61.

2.4. Organize and manage the operation of the transaction office in a safe manner and assume responsibility for all risks arising from the transaction office.

¹ Circular No. 61/2025/TT-NHNN dated December 31, 2025 of the Governor of the State Bank of Vietnam regulating the operational network of commercial banks (as amended and supplemented).

3. Within 12 months from the signing date of this document, if KCN VSIP Transaction Office under LPBank – Binh Duong Branch does not commence operation at the newly approved location, this document shall automatically cease to be valid.



Recipients:

- As above | (for implementation);
- LPBank - Binh Duong Branch |
- Director (for reporting);
- Inspectorate of SBV Region 2 |
- Currency and Treasury Department | (for coordination);
- Accounting and Payments Department;
- Archived: HCNS, GS2 (02), NTHLAN.

FOR THE DIRECTOR

DEPUTY DIRECTOR

(Seal and sign)

Do Xuan Trung

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM
CHI NHÁNH KHU VỰC 2

Số: 8703/KV2-GS2
V/v thay đổi địa điểm PGD Tương Bình
Hiệp trực thuộc LPBank Bình Dương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2026

LPBANK
CÔNG VĂN BẢN
Số:5176.....
Ngày...23...tháng...9...năm 20...26..

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam

Liên quan đến đề nghị của Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (LPBank) tại văn bản số 17853/2026/LPBank.CMD ngày 16/9/2026 về việc chấp thuận thay đổi địa điểm hoạt động Phòng giao dịch trực thuộc và hồ sơ kèm theo, Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Khu vực 2 có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận việc thay đổi địa điểm hoạt động phòng giao dịch trực thuộc LPBank – Chi nhánh Bình Dương, cụ thể:

1.1. Tên gọi (không thay đổi):

Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương – Phòng giao dịch Tương Bình Hiệp.

1.2. Địa điểm:

- Địa điểm hiện tại: Số 29, đường Lê Chí Dân, khu phố Hiệp An 4, phường Phú An, TP. Hồ Chí Minh.

- Địa điểm dự kiến chuyển đến: Số 21C, đường Gò Dầu, phường Phú Thọ Hòa, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. LPBank và LPBank – Chi nhánh Bình Dương có trách nhiệm:

2.1. Đảm bảo tính chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các nội dung đã báo cáo, cam kết tại văn bản số 17853/2026/LPBank.CMD ngày 16/9/2026.

2.2. Báo cáo việc đáp ứng các yêu cầu theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Thông tư số 61¹ chậm nhất 07 ngày làm việc trước ngày dự kiến hoạt động Phòng giao dịch Tương Bình Hiệp tại địa điểm được chấp thuận nêu trên theo quy định tại khoản 6 Điều 19 Thông tư số 61.

2.3. Thực hiện công bố thông tin các nội dung thay đổi theo quy định tại Điều 23 Thông tư số 61.

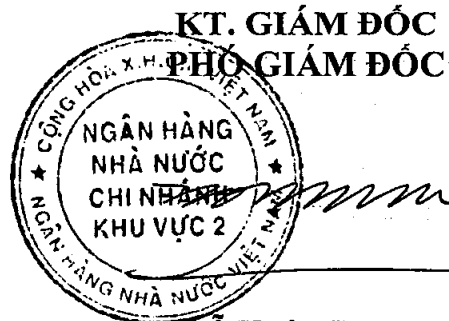
2.4. Tổ chức quản lý hoạt động phòng giao dịch an toàn và chịu trách nhiệm về toàn bộ rủi ro của phòng giao dịch.

¹ Thông tư số 61/2025/TT-NHNN ngày 31/12/2025 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước quy định về mạng lưới hoạt động của ngân hàng thương mại (đã sửa đổi, bổ sung).

3. Trong thời hạn 12 tháng kể từ thời điểm văn bản này được ký ban hành, Phòng giao dịch Tương Bình Hiệp trực thuộc LPBank – Chi nhánh Bình Dương không hoạt động tại địa điểm mới đã được chấp thuận, văn bản này đương nhiên hết hiệu lực./.

Nơi nhận:

- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| - Như trên | |
| - LPBank – CN Bình Dương | (để thực hiện); |
| - Giám đốc (để báo cáo); | |
| - Thanh tra NHNN KV2 | |
| - Phòng Tiền tệ - Kho Quỹ | (để phối hợp); |
| - Phòng Kế toán - Thanh toán | |
| - Lưu: HCNS, GS2 (02), NTHLAN. | |



Đỗ Xuân Trung



STATE BANK OF VIETNAM

REGIONAL BRANCH 2

No.: 8703/KV2 - GS2

V/v Change of location of Tuong Binh Hiep

Transaction Office under LPBank Binh

Duong Branch

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness*Ho Chi Minh City, September, 23, 2026*

To: Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank

With regard to the request of Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank (LPBank) in Document No. 17853/2026/LPBank.CMD dated September 16, 2026 regarding approval for the change of operating location of its affiliated transaction office and the accompanying dossier, the State Bank of Vietnam Region Branch 2 provides the following opinions:

1. Approval for the change of operating location of the transaction office affiliated with LPBank – Binh Duong Branch, specifically:

1.1. Name (unchanged):

Fortune Vietnam Joint Stock Commercial Bank - Binh Duong Branch - Tuong Binh Hiep Transaction Office.

1.2. Location:

- Current location: No. 29, Le Chi Dan Street, Hiep An 4 Quarter, Phu An Ward, Ho Chi Minh City.
- Proposed new location: No. 21C, Go Dau Street, Phu Tho Hoa Ward, Ho Chi Minh City.

2. LPBank and LPBank - Binh Duong Branch are responsible:

2.1. Ensure the accuracy and truthfulness of, and take responsibility for, fully and strictly implementing all contents reported and committed to in Document No. 17853/2026/LPBank.CMD dated September 16, 2026.

2.2. Report compliance with the requirements prescribed in Clause 1, Article 15 of Circular No. 61¹ no later than 07 working days before the intended date of operation of Tuong Binh Hiep Transaction Office at the approved location stated above, in accordance with Clause 6, Article 19 of Circular No. 61.

2.3. Disclose information relating to the changes in accordance with Article 23 of Circular No. 61.

2.4. Organize and manage the operation of the transaction office in a safe manner and assume responsibility for all risks arising from the transaction office.

¹ Circular No. 61/2025/TT-NHNN dated December 31, 2025 of the Governor of the State Bank of Vietnam regulating the operational network of commercial banks (as amended and supplemented).

3. Within 12 months from the signing date of this document, if Tuong Binh Hiep Transaction Office under LPBank – Binh Duong Branch does not commence operation at the newly approved location, this document shall automatically cease to be valid.



Recipients:

- As above | (for implementation);
- LPBank - Binh Duong Branch
- Director (for reporting);
- Inspectorate of SBV Region 2
- Currency and Treasury Department | (for coordination);
- Accounting and Payments Department;
- Archived: HCNS, GS2 (02), NTHLAN.

FOR THE DIRECTOR

DEPUTY DIRECTOR

(Seal and sign)

Do Xuan Trung