
Hanoi, September 28, 2026

1. Thông tin về cá nhân/*Information on individual:*
 - Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: Nguyễn Văn Phú
 - Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
 - Số CCCD/ *Number of ID card*:
 - ngày cấp/ *date of issue*: nơi cấp/*place of issue*:
 - Địa chỉ liên hệ/*Contact address*:
 - Điện thoại/ *Telephone*:
 - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Thành viên HĐQT:
2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/ *Information of internal person of the public company*: Không/None
3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: SBG
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: Không có/*None*.
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 114.480 Cổ phiếu/shares (0,19%)
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký/*Number of shares registered*:
 - Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered*: Mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu cho người lao động năm 2026/ *Purchase of Shares in the 2026 Employee Stock Offering*
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 60.000 cổ phiếu/shares. Trong đó/ *Including*:
 - + Nhận thưởng cổ phiếu/ *Receive Bonus Shares*: 30.000 Cổ phiếu/shares
 - + Mua cổ phiếu phát hành/ *Preferential Share Purchase*: 30.000 Cổ phiếu/shares
7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/*Number of shares being traded*

- Loại giao dịch đã thực hiện /*Type of transaction executed*: Mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu cho người lao động năm 2026/ *Purchase of Shares in the 2026 Employee Stock Offering*
- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/ *Number of shares traded*: 60.000 cổ phiếu/shares. Trong đó/ *Including*:
 - + Nhận thưởng cổ phiếu/ *Receive Bonus Shares*: 30.000 Cổ phiếu/shares
 - + Mua cổ phiếu phát hành/ *Preferential Share Purchase*: 30.000 Cổ phiếu/shares
- 8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*the value of executed transaction (calculated based on par value)*: 600.000.000 đồng
- 9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction*: 174.480 Cổ phiếu/shares (0,28%)

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/*Number, ownership percentage of shares after the transaction of the executor and affiliated person*: 174.480 Cổ phiếu/shares (0,28%)
- 10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Giao dịch trực tiếp với tổ chức phát hành/*Direct Transaction with the Issuing Organization*
- 11. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: từ ngày/*from* 23/09/2026 đến ngày/ *to* 25/09/2026
- 12. Lý do không hoàn tất giao dịch/*The reason for not completing the transaction*: Không có/*None*

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING TO DISCLOSE INFORMATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)



Nguyễn Văn Phú