

HN, ngày 25 tháng 09 năm 2026
HN, month 25, day 09 year 2026

Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES/ OF INTERNAL PERSON AND
AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

1. Thông tin về cá nhân/*Information on individual*:
 – Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: Trương Đức Nam
 – Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
 – Số CCCD/*Number of ID card*:
 ngày cấp/*date of issue*: nơi cấp/*place of issue*:
 – Địa chỉ liên hệ/*Contact address*:
 – Điện thoại/*Telephone*:
 – Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Thành viên Ban Kiểm Soát

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ *Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund)*: Không/*None*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: SBG

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: Không có/*None*.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 0 Cổ phiếu/shares (0%)

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký/*Number of shares registered*:
 – Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered*: Mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu cho người lao động năm 2026/ *Purchase of Shares in the 2026 Employee Stock Offering*
 – Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 40.000 cổ phiếu/shares. Trong đó/ *Including*:

- + Nhận thưởng cổ phiếu/ *Receive Bonus Shares*: 20.000 Cổ phiếu/shares
 - + Mua cổ phiếu phát hành/ *Preferential Share Purchase*: 20.000 Cổ phiếu/shares
7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/ *Number of shares being traded*
- Loại giao dịch đã thực hiện / *Type of transaction executed*: Mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu cho người lao động năm 2026/ *Purchase of Shares in the 2026 Employee Stock Offering*
 - Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/ *Number of shares traded*: 40.000 cổ phiếu/shares. Trong đó/ *Including*:
 - + Nhận thưởng cổ phiếu/ *Receive Bonus Shares*: 20.000 Cổ phiếu/shares
 - + Mua cổ phiếu phát hành/ *Preferential Share Purchase*: 20.000 Cổ phiếu/shares
8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/ *the value of executed transaction (calculated based on par value)*: 200.000.000 đồng
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction*: 40.000 Cổ phiếu/shares (0,065 %)
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/ *Number, ownership percentage of shares after the transaction of the executor and affiliated person*: 40.000 Cổ phiếu/shares (0,065 %)
10. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Giao dịch trực tiếp với tổ chức phát hành/ *Direct Transaction with the Issuing Organization*
11. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: từ ngày/ *from* 18/09/2026 đến ngày/ *to* 25/09/2026
12. Lý do không hoàn tất giao dịch/ *The reason for not completing the transaction*: Không có/ *None*

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING TO DISCLOSE INFORMATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)


Trương Đức Nam